

THƯ NGỎ

Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Tài Sản Việt Nam (VAAE) xin gửi tới Quý Khách hàng lời chào trân trọng và hợp tác!

Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Tài Sản Việt Nam (VAAE) được thành lập từ năm 2010, và được Bộ Tài chính cấp phép theo Nghị định số: 101/2005/NĐ-CP ngày 03 tháng 08 năm 2005, Nghị định của Chính phủ về Thẩm định giá.

VAAE là một Công ty được Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công thương và Sở Tư pháp thành phố Hà Nội công nhận là một Doanh nghiệp có đầy đủ điều kiện hoạt động trong nhiều lĩnh vực, trong đó lĩnh vực kinh doanh chính là:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| (1) Dịch vụ Thẩm định giá tài sản; | (3) Dịch vụ tư vấn đấu thầu; |
| (2) Dịch vụ Tư vấn xác định giá đất; | (4) Dịch vụ Giám định tài sản; |

Hiện nay, VAAE đã thành lập 03 chi nhánh ký phát hành chứng thư thẩm định và 29 Văn phòng đại diện tại các tỉnh trên toàn quốc:

Chi nhánh Hà Nội

- Địa chỉ : T5 (LK11B*-5), khu đô thị Mỗ Lao, phường Mỗ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh

- Địa chỉ : Số 21 Nguyễn Văn Huyền, phường Tân Thành, Quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh.

Chi nhánh tại Miền Nam

- Địa chỉ : Số 49 Bùi Đình Túy, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh.

Văn phòng số 01 tại Hà Nội

- Địa chỉ : Lô 67, ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

Văn phòng số 02 tại Hà Nội

- Địa chỉ : Số 16, tổ 36, Ngách 8TT242 đường Minh Khai, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Văn phòng số 03 tại Hà Nội

- Địa chỉ : Số 37, phố Sài Đồng, tổ 14, phường Sài Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

Văn phòng đại diện tại Hải Dương

- Địa chỉ : 612 Lê Thanh Nghị, P Lê Thanh Nghị, TP Hải Dương, Hải Dương.

Văn phòng đại diện tại Điện Biên

- Địa chỉ : Số nhà 01, tổ 4, P. Thanh Bình, Tp. Điện Biên Phủ, Tỉnh Điện Biên.

Văn phòng đại diện tại Ninh Bình

- Địa chỉ : Số nhà 90, đường Tràng An, phố Tân An, P. Tân Thành, Tp. Ninh Bình.

Văn phòng đại diện tại Thanh Hóa

- Địa chỉ : Số 40, Tân Nam 1, P. Nam Ngạn, Tp. Thanh Hóa.

Văn phòng đại diện tại Hà Tĩnh

- Địa chỉ : Lô BT71 khu đô thị Sông Đà, P. Trần Phú, Tp. Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Văn phòng đại diện tại Bắc Giang

- Địa chỉ : Số 51 đường Hùng Vương, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Văn phòng đại diện tại Bắc Ninh

- Địa chỉ : Số 19 Hoàng Ngọc Phách, cổng trường Hàn Thuyên, Tp. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Văn phòng đại diện tại Vĩnh Phúc

- Địa chỉ : Số nhà N58, Phố Hoàng Công Phái, Chùa Hà Tiên, Định Trung, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

Văn phòng đại diện tại Phú Thọ

- Địa chỉ : Số nhà 211, tổ 26, phường Hồng Hà 2, phường Bến Gót, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

Văn phòng đại diện tại Quảng Ninh

- Địa chỉ: Tổ 2, khu 2, Phường Thanh Sơn, Thành phố Uông Bí, Tỉnh Quảng Ninh, Đăng ký & quản lý bởi Chi cục Thuế TP Uông Bí

Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên

- Địa chỉ: Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 11, phường Phan Đình Phùng, Thành phố Thái Nguyên.

Văn phòng đại diện tại Bình Dương

- Địa chỉ: 48/14 khu phố Tân Phước, Phường Tân Bình, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Văn phòng tỉnh Đồng Tháp

- Địa chỉ: Số 17, lô A.KDC Hòa Khánh, phường 2, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Văn phòng đại diện tại Bắc Điện Biên

- Địa chỉ : Số 101 tổ dân phố 15 P Thanh Bình, TP điện biên phủ, Điện Biên.

Văn phòng đại diện tại Quảng Bình

- Địa chỉ : Số 355 Lý Thường Kiệt, P Đồng Phú, TP Đồng Hới, Quảng Bình.

Văn phòng đại diện tại Lạng Sơn

- Địa chỉ: 319 đường Bà Triệu, Phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Văn phòng đại diện tại Đà Nẵng

- Địa chỉ: Số 131 đường Hà Huy Tập, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Văn phòng đại diện tại Thái Bình

- Địa chỉ: Số 11 đường Hoàng Công Chất, tổ 14, phường Quang Trung, TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

Văn phòng đại diện tại Đồng Nai

- Địa chỉ: Số 347 Đồng Khởi, KP 1, Phường Tân Mai, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

Văn phòng đại diện tại Bạc Liêu

- Địa chỉ: Đường N15, khu đô thị mới Hoàng Phát, khóm 1, phường 1, TP Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Văn phòng đại diện tại Cà Mau

- Địa chỉ : Số 178 đường Thoại Ngọc Hầu, Phường 6, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Văn phòng đại diện tại Khánh Hòa

- Địa chỉ : Số 102 đường 3 tháng 4 Phường Cam Phú, TP Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Văn phòng đại diện tại An Giang

- Địa chỉ : Số 395/12 tổ 12A, khóm Tây Khánh 1, Phường Mỹ Hòa, Tp Long Xuyên, An Giang.

Văn phòng đại diện tại Lâm Đồng

- Địa chỉ : Số 5/18 đường Mê Linh, Phường 1, Thành phố Bảo Lộc, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam.

Văn phòng đại diện tại Bến Tre

- Địa chỉ: Số 271/1 đường 30 tháng 4, phường 4, TP Bến Tre, Tỉnh Bến Tre.

Hiện tại VAAE là đối tác chính của các Bộ, ban, ngành từ trung ương tới địa phương, các Tổng công ty, các Tập đoàn, các Công ty, doanh nghiệp. Công tác định giá được tiến hành khắp cả nước, có chỗ đứng vững chắc trên thị trường, đội ngũ lãnh đạo trình độ cao, đội ngũ nhân viên am hiểu và nhiệt huyết với nghề. Ngoài ra VAAE còn là đối tác chính của các Ngân Hàng Lớn như là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (thỏa thuận hợp tác); Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (thỏa thuận hợp tác), Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (thỏa thuận hợp tác), Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex, Ngân hàng TM TNHH MTV Dầu Khí Toàn Cầu (thỏa thuận hợp tác), Ngân hàng TMCP Việt Á (thỏa thuận hợp tác) và một số Ngân hàng khác như Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (đối tác lâu năm), Ngân hàng Liên doanh Việt – Nga (đối tác lâu năm), Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (đối tác lâu năm), Ngân hàng TNHH Indovina (Indovina Bank Ltd. - IVB), Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Quân Đội, Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam..... và không ngừng mở rộng phát triển định giá trong lĩnh vực Ngân hàng đối với các Ngân hàng chưa cộng tác.

Định hướng trong thời gian tới phát triển, mở rộng tại các tỉnh, thành phố khác trên toàn quốc.

VAAE được đánh giá là một trong những Công ty đứng đầu trong các đơn vị Thẩm định giá tài sản, Tư vấn xác định giá đất, Bán đấu giá tài sản và Giám định thương mại có nhiều thẩm định viên hành nghề về giá (17 Thẩm định viên về giá đăng ký hành nghề, 06 thẩm định viên về giá cộng tác viên) cùng đội ngũ Lãnh đạo và chuyên viên có trình độ cao, giàu kinh nghiệm, năng động, sáng tạo gồm các Đấu giá viên, Giám định viên, Kiểm toán viên, các chuyên gia về Cơ khí, Điện tử - Điện lạnh, Xây dựng, Đất đai, Tài chính - Kế toán, Thuế, các cử nhân, kỹ sư chuyên ngành,... VAAE luôn cung cấp các dịch vụ một cách hoàn hảo nhất, trong thời gian ngắn nhất với mức giá dịch vụ, chi phí hợp lý nhất, đáp ứng tối đa nhu cầu chính đáng của mọi Khách hàng.

Với phương châm làm việc: Trong lĩnh vực thẩm định giá, tư vấn xác định giá đất: "Độc lập - Khách quan - Uy tín - Chất lượng"; Trong lĩnh vực bán Đấu giá tài sản: "Công khai - Minh bạch - Uy tín - Chất lượng" và trong lĩnh vực Giám định thương mại: "Chính xác - Khách quan - Uy tín - Chất lượng", các dịch vụ VAAE cung cấp cho khách hàng đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước về Thẩm định giá, Tư vấn xác định giá đất, bán Đấu giá tài sản và Giám định thương mại; Các quy định về tài chính, xây dựng, thuế, các chuẩn mực kế toán,...

VAAE cam kết "Cung cấp các dịch vụ một cách chuyên nghiệp" và là "Địa chỉ tin tưởng, sự lựa chọn chính xác của Quý khách hàng" đã trở thành giá trị, niềm tin và nét văn hóa của VAAE.

Ban Lãnh đạo cùng toàn thể nhân viên VAAE cam kết đem lại những dịch vụ tốt nhất về thẩm định giá để phục vụ nhu cầu phát triển và thành công của Khách hàng.

Trân trọng kính chào và hợp tác!

GIỚI THIỆU CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH TÀI SẢN VIỆT NAM

HỒ SƠ PHÁP LÝ:

1. Thông tin pháp lý:

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0104979887 ngày 17/11/2010 do phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá của Bộ Tài chính về việc cho phép Công ty VAAE được phép hành nghề Thẩm định giá theo Luật giá.

Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản hàng năm.

Thẻ thẩm định viên về giá do Bộ Tài chính cấp.

2. Thông tin doanh nghiệp

Tên giao dịch bằng tiếng Việt:

CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH TÀI SẢN VIỆT NAM

Tên giao dịch bằng tiếng Anh:

VIET NAM ASSESSMENT AND EVALUATION ASSETS JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ : Tầng 9, Tòa nhà Sky Cty Tower A , Số 88 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại : 024 32262414

Mã số thuế : 0104979887

Tài Khoản : 0021000318744 – Tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

Liên hệ để được tư vấn :

Website : www.giamdinhthamdinh.vn

Liên hệ : 024 32262414

3. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh:

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HÀ NỘI PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM <u>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc</u>
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN	
Mã số doanh nghiệp: 0104979887	
Đăng ký lần đầu: ngày 17 tháng 11 năm 2010	
Đăng ký thay đổi lần thứ: 10, ngày 02 tháng 12 năm 2021	
1. Tên công ty	
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH TÀI SẢN VIỆT NAM	
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VIET NAM ASSESSMENT AND EVALUATION ASSETS JOINT STOCK COMPANY	
Tên công ty viết tắt: VIET NAM ASSESSMENT AND EVALUATION ., JSC	
2. Địa chỉ trụ sở chính	
Tầng 9, Tòa nhà Sky City Tower A, Số 88 Láng Hạ, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	
Điện thoại: 0948134774	Fax:
Email: Ledon.tdg@gmail.com	Website:
3. Vốn điều lệ	
Vốn điều lệ: 4.000.000.000 đồng.	
Bằng chữ: Bốn tỷ đồng	
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng	
Tổng số cổ phần: 400.000	
4. Người đại diện theo pháp luật của công ty	
* Họ và tên: TRẦN LÊ MẠNH HÙNG	Giới tính: Nam
Chức danh: Tổng giám đốc	
Sinh ngày: 15/10/1993	Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân	
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 184085338	
Ngày cấp: 08/02/2020	Nơi cấp: Công an tỉnh Hà Tĩnh
Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Giang, Xã Thạch Khê, Huyện Thạch Hà, Tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam	
Địa chỉ liên lạc: Tòa R2A KĐT Royal City, 72 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	

* Họ và tên: ĐẶNG TRỌNG NGHĨA

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc điều hành

Sinh ngày: 23/10/1978

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 013025467

Ngày cấp: 17/11/2007

Nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội

Địa chỉ thường trú: 250 Minh Khai, Phường Minh Khai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 250 Minh Khai, Phường Minh Khai, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

* Họ và tên: NGUYỄN XUÂN TIÊN

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 23/09/1994

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 125577972

Ngày cấp: 03/12/2015

Nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Ninh

Địa chỉ thường trú: Thôn Cứu Sơn, Xã Đông Cứu, Huyện Gia Bình, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Số 71, ngõ 73 Hoàng Ngân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Nguyễn Duy Cường

4. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Sky City Tower A, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Địa chỉ giao dịch: Lô 67, ngõ 136, đường Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, Việt Nam

5. Số điện thoại: 0948134774

6. Người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: Trần Lê Mạnh Hùng Giới tính: Nam

Sinh ngày: 15/10/1993 Chức vụ: Tổng Giám đốc

CMND số: 184085338, ngày cấp: 08/02/2020, nơi cấp: Công an tỉnh Hà Tĩnh

Thẻ thẩm định viên về giá số: XIII18.1973 do Bộ Tài chính cấp ngày 27/12/2018

7. Các chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá:

a) Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh

Trụ sở chi nhánh: số 44 Lê Đình Thám, phường Tân Quý, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ giao dịch: số 44 Lê Đình Thám, phường Tân Quý, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Được thực hiện toàn bộ hoạt động thẩm định giá

Người đứng đầu chi nhánh:

Họ và tên: Nguyễn Hoàng Hải Giới tính: Nam

Sinh ngày: 13/07/1981 Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh

CMND số: 023386993, ngày cấp: 18/6/2012, nơi cấp: Công an thành phố Hồ Chí Minh

Thẻ thẩm định viên về giá số: XIV19.2155 do Bộ Tài chính cấp ngày 16/12/2019

b) Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Miền Nam

Trụ sở chi nhánh: Số 49, đường Bùi Đình Túy, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ giao dịch: Số 49, đường Bùi Đình Túy, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Được thực hiện toàn bộ hoạt động thẩm định giá.

Người đứng đầu chi nhánh:

Họ và tên: Lê Đức Nhân Giới tính: Nam

Sinh ngày: 27/4/1986 Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh

5. Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2023

BỘ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 955/TB-BTC

Hà Nội, ngày 30 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 60/2021/TT-BTC ngày 21/7/2021 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 11/2019/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá;

Trên cơ sở đề nghị của các doanh nghiệp thẩm định giá và việc rà soát phát hành chứng thư thẩm định giá của các doanh nghiệp thẩm định giá, rà soát tình hình cập nhật kiến thức về thẩm định giá năm 2022 của các thẩm định viên về giá,

Bộ Tài chính thông báo:

- Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá (*Phụ lục 01 kèm theo*). Các doanh nghiệp thẩm định giá tiếp tục kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá đã được Bộ Tài chính cấp.

- Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 (*Phụ lục 02 kèm theo*). Trường hợp các doanh nghiệp không đảm bảo đủ các điều kiện theo quy định tại Điều 39 Luật giá, Điều 1 Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 của Chính phủ và Khoản 3 Điều 26 Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính trong 03 (ba) tháng liên tục kể từ ngày 01/01/2023, sẽ bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định tại khoản 1 Điều 40 của Luật giá hoặc đến khi có Thông báo khác.

Căn cứ danh sách trên, các doanh nghiệp thẩm định giá rà soát để thực hiện hoạt động thẩm định giá theo quy định về điều kiện hành nghề.

Trong quá trình hoạt động thẩm định giá, các doanh nghiệp thẩm định giá và các thẩm định viên về giá có trách nhiệm thực hiện đúng những quy định tại Luật giá, các văn bản hướng dẫn có liên quan và các nội dung ghi trên Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá./

Nơi nhận:

- Các doanh nghiệp TĐG (theo danh sách);
- Hội Thẩm định giá Việt Nam;
- Website Bộ Tài chính (để đăng tin);
- Website Cục QLГ (để đăng tin);
- Lưu: VT, QLГ. (475)

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ**



Nguyễn Minh Tiến



Phụ lục 01: Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá

(Kèm theo Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính)

STT	Mã GCN	Thẩm định viên	Số thẻ	Chức danh đăng ký hành nghề
46	067/TĐG	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam		
		Trần Lê Mạnh Hùng	XIII18.1973	TGD
		Đặng Trọng Nghĩa	IV06201	PTGD
		Nguyễn Xuân Tiên	XIV19.2279	CT HĐQT, PTGD
		Phạm Hoàng Linh	III06110	PTGD
		Nguyễn Phúc Dũng	IX14.1076	PTGD
		Đỗ Anh Tuấn	XII17.1883	PTGD
		Bùi Việt Linh	VIII13.847	TĐV
		Lê Văn Hòa	XI16.1506	PTGD
Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam - Chi nhánh Hồ Chí Minh				
		Nguyễn Hoàng Hải	XIV19.2155	GD CN
		Nguyễn Tri Tâm	X15.1397	TĐV
		Võ Chí Công	XIV19.2121	TĐV
		Nguyễn Quốc Tiến	XIV19.2281	TĐV
Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Miền Nam				
		Lê Đức Nhân	XI16.1563	GD CN
		Nguyễn Thị Bích Ngọc	XI16.1558	TĐV
		Bùi Minh Đức	XIII18.1947	TĐV
Chi nhánh Hà Nội - Công ty CP Giám định và Thẩm định Tài sản Việt Nam				
		Nguyễn Duy Đức	X15.1275	GD CN
		Bùi Trung Dũng	XIV19.2130	TĐV

BỘ TÀI CHÍNH

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 988 /TGD-NHCT-QLRR1
V/v danh sách công ty thẩm định giá
liên kết với NHCT

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam

Để nâng cao chất lượng định giá tài sản bảo đảm, hỗ trợ Chi nhánh trong việc phát triển kinh doanh an toàn, hiệu quả, Tổng Giám đốc thông báo Danh sách công ty thẩm định giá liên kết với NHCT như sau:

1. Danh sách công ty thẩm định giá liên kết với NHCT

STT	TÊN CÔNG TY THẨM ĐỊNH GIÁ
1	Công ty CP Giám định và thẩm định tài sản Việt Nam (VAAE)
2	Công ty CP Định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam (VVFC)
3	Công ty CP Thẩm định giá Thế kỷ
4	Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam
5	Công ty TNHH Tư vấn và kiểm toán quốc tế (AC)
6	Công ty CP Thông tin và thẩm định giá Miền Nam (SIVC)
7	Công ty CP Giám định thẩm định Sài Gòn
8	Công ty TNHH thẩm định giá Vinacontrol
9	Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và định giá ASCO
10	Công ty CP Thẩm định – giám định Cửu Long (CVIC)
11	Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn (Saigon PA)
12	Công ty CP Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng
13	Công ty CP Thẩm định giá và đầu tư tài chính Bưu Điện (PTFV)
14	Công ty CP Thẩm định giá Thương Tín (Sacomvalue)
15	Công ty CP Thẩm định giá Avalue Việt Nam
16	Công ty TNHH Thẩm định giá VPG Việt Nam
17	Công ty TNHH Định giá Cimeico
18	Công ty CP Thẩm định giá Alpha Việt Nam
19	Công ty CP Thẩm định giá và giám định chất lượng Việt Nam (VIVC)
20	Công ty CP Thẩm định giá và tư vấn Việt Nam (VNVC)
21	Công ty CP Citics
22	Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về tài sản - Bất động sản DATC
23	Công ty CP Thẩm định giá và tư vấn đầu tư Việt Nam (VINAP)
24	Công ty CP thẩm định giá Thành Đô
25	Công ty CP thẩm định và đầu tư tài chính hoa sen (Lotus)
26	Công ty TNHH thẩm định giá VNG Việt Nam
27	Công ty TNHH Thẩm định giá và Bất động sản Kim Cương
28	Công ty CP thẩm định giá Big Việt Nam
29	Công ty TNHH thẩm định giá Fair Value
30	Công ty TNHH thẩm định giá Beta
31	Công ty TNHH Kiểm toán và định giá Thăng Long

Thông tin chi tiết về Công ty thẩm định giá theo Phụ lục đính kèm Công văn này.

2. Các nội dung khác

- **Đối với Công ty CP thẩm định giá Exim:** Cho phép Chi nhánh xem xét lựa chọn sử dụng dịch vụ thẩm định giá của Công ty CP thẩm định giá Exim và ký kết Hợp đồng dịch vụ giữa Chi nhánh/khách hàng với Công ty trong thời gian tối đa **15 ngày** kể từ ngày văn bản này có hiệu lực.

3. Hiệu lực của văn bản

Công văn có hiệu lực kể từ ngày *15/12/2022*, thay thế Công văn 275/TGD-NHCT9 ngày 14/01/2022 v/v danh sách Công ty thẩm định giá liên kết với NHCT. Các nội dung khác không quy định trong Văn bản này, Chi nhánh tiếp tục thực hiện theo các quy định hiện hành của NHCT.

Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, Chi nhánh phản ánh về NHCT thông qua Phòng Quản lý rủi ro tín dụng, đầu tư (SĐT: 0243.9426.480) để phối hợp giải quyết.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- HĐQT (để b/c);
- Ban Điều hành (để phối hợp chi đạo);
- Khối QLRR;
- Khối KHDN; Khối Bán lẻ; TT KHPN;
- P.PDTD; P.HTTD;
- VPĐDMN; VPĐDMT;
- Vietinbank AMC;
- Lưu VP; P.QLRRTD, ĐT.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Đình Vinh

0011
SẢN
NG M
ONG
VIỆ
AN KI

**NGÂN HÀNG TMCP
NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM**

Số: 1635/VCB-CSTD

V/v Hợp tác triển khai dịch vụ thẩm
định giá TSBĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 06 tháng 07 năm 2017

Kính gửi: Quý Công ty Thẩm định giá

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng.

Trên cơ sở hồ sơ đề xuất hợp tác của Quý Công ty và kết quả rà soát tại Vietcombank, Vietcombank xin trân trọng thông báo: Quý Công ty đã được chọn là đối tác để cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản cho Vietcombank với phạm vi cụ thể tại Phụ lục 01 (đính kèm).

Vietcombank đề nghị Quý Công ty xem xét thống nhất nội dung Dự thảo Thỏa thuận hợp tác (đính kèm). Bản ký (04 bản) đề nghị gửi về địa chỉ: Phòng chính sách tín dụng - Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam- Tầng 11, tòa nhà Vietcombank – 198 Trần Quang Khải – Hà Nội, trước ngày 15/07/2017 (theo dấu bưu điện).

Trường hợp Vietcombank không nhận được bản ký Thỏa thuận hợp tác đúng thời hạn nêu trên, Vietcombank được hiểu là Quý Công ty không có nhu cầu hợp tác và Vietcombank sẽ thực hiện thông báo ngừng hợp tác trong hệ thống Vietcombank.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- PTGD Đ.T.Thái (để b/c);
- Lưu: VT, P.CSTD.

TL.TỔNG GIÁM ĐỐC
KT.TRƯỜNG PHÒNG CHÍNH SÁCH TÍN DỤNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Bùi Minh Anh

PHỤ LỤC 01

(đính kèm Công văn số 1635/VCB-CSTD ngày 06/07/2017 của Vietcombank)

STT	Tên	Mã số doanh nghiệp/MST	Loại tài sản được thẩm định	Khu vực thẩm định tài sản là bất động sản
1	Công ty CP Giám định và TĐG tài sản Việt Nam	0104979887	Bất động sản	Hà Nội.



BIDV  **NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3344/BIDV-QLRRTH

Hà Nội, ngày 24 tháng 6 năm 2022

V/v danh sách các Công ty Thẩm định giá độc lập lựa chọn định giá TSBĐ tại BIDV

Kính gửi:

- Các Ban/TT: TTDA, KHDN, KHDNNN, KHCNCC, PTNHBL, XLN;
 - Các Chi nhánh Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.
- (Sau đây gọi chung là “Đơn vị”)

Trên cơ sở ý kiến đánh giá của các Đơn vị đối với các Công ty Thẩm định giá độc lập (Công ty TĐG) đã hợp tác định giá TSBĐ trong năm 2021 và Hồ sơ năng lực của các Công ty TĐG đáp ứng yêu cầu của BIDV, để đảm bảo chất lượng trong công tác thuê thẩm định giá tài sản phục vụ hoạt động kinh doanh, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam thông báo danh sách các Công ty TĐG lựa chọn để Đơn vị/Khách hàng của BIDV liên hệ trong trường hợp có nhu cầu thuê thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

TT	Tên Công ty	Mã số GCN
1.	Công ty CP Thẩm định giá Thế kỷ (CENVALUE)	010/TĐG
2.	Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam	076/TĐG
3.	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam (SIVC)	002/TĐG
4.	Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn tài chính Việt Nam (VFA)	156/TĐG
5.	Công ty CP Thẩm định giá Vinacontrol	133/TĐG
6.	Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc tế (VALUINCO)	093/TĐG
7.	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC	008/TĐG
8.	Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và định giá ASCO	043/TĐG
9.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Thăng Long - T.D.K	061/TĐG
10.	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam (VAAE)	067/TĐG
11.	Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội (CPA HANOI)	084/TĐG
12.	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai (DONAVA)	009/TĐG
13.	Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn (SAIGON PA)	012/TĐG
14.	Công ty CP Thẩm định giá E xim (EXIMA)	013/TĐG
15.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam (VAE)	031/TĐG
16.	Công ty CP Thẩm định giá Avalue Việt Nam	011/TĐG
17.	Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam	017/TĐG
18.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp (BCV)	110/TĐG
19.	Công ty CP Thẩm định giá và Đầu tư tài chính Bưu điện (PTFV)	087/TĐG
20.	Công ty CP Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Đông Dương	209/TĐG
21.	Công ty CP Thẩm định giá Việt Tín	040/TĐG
22.	Công ty CP Tư vấn quy hoạch và Thẩm định giá SBA	316/TĐG



23.	Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn (SAGONAP)	019/TĐG
24.	Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA)	083/TĐG
25.	Công ty CP Định giá và Dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC	001/TĐG
26.	Công ty CP Thẩm định giá Thành Đô (TDVC)	213/TĐG
27.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá AAFC	107/TĐG
28.	Công ty TNHH Thẩm định giá Nova	260/TĐG
29.	Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông (OVI)	167/TĐG
30.	Công ty TNHH Tư vấn đầu tư, Tài chính, Kế toán, Thuế - Kiểm toán COM.PT	179/TĐG
31.	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA	204/TĐG
32.	Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam	111/TĐG
33.	Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Asia Dragon (ADAC)	127/TĐG
34.	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định chất lượng Việt Nam (VIVC)	223/TĐG
35.	Công ty CP Đầu tư và Thẩm định giá Việt Nam (TDG)	136/TĐG
36.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu (GCVC)	150/TĐG
37.	Công ty CP Tư vấn tài chính và giá cả Quảng Nam (QTG)	089/TĐG
38.	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Việt Nam (VINAP)	096/TĐG
39.	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn Việt Nam (VNVC)	064/TĐG
40.	Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam	217/TĐG
41.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Á Châu (ACV)	194/TĐG
42.	Công ty CP Thẩm định giá Fargo	261/TĐG
43.	Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC (DCSC)	021/TĐG
44.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá BTC	210/TĐG
45.	Công ty CP Thẩm định giá BIG Việt Nam	403/TĐG
46.	Công ty TNHH Kiểm toán Vaco	207/TĐG
47.	Công ty CP Thẩm định giá DTC	147/TĐG
48.	Công ty CP Công nghệ và Định giá EQ - Hà Nội	221/TĐG
49.	Công ty CP Citics	319/TĐG
50.	Công ty CP Thẩm định - Giám định Cửu Long (CVIC)	039/TĐG
51.	Công ty TNHH Thẩm định giá MHD	056/TĐG
52.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định Việt Nam (VCA)	198/TĐG
53.	Công ty CP Thẩm định ASIAN	035/TĐG
54.	Công ty CP Giám định Ngân Hà (MICONTRON)	145/TĐG
55.	Công ty TNHH Kiểm toán - Thẩm định giá và Tư vấn ECOVIS AFA Việt Nam	187/TĐG
56.	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam	253/TĐG
57.	Công ty TNHH Thẩm định giá Beta	201/TĐG
58.	Công ty CP Thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa Sen (LOTUS VFI)	275/TĐG
59.	Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế PNT	081/TĐG
60.	Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân (H.QA)	030/TĐG
61.	Công ty CP Đầu tư và Thẩm định quốc tế Đông Dương (INA)	309/TĐG

(Thông tin để liên hệ các Công ty tại địa bàn theo Phụ lục đính kèm)

Trong quá trình hợp tác, trường hợp Đơn vị đánh giá kết quả định giá của các Công ty TĐG chưa khách quan/phù hợp với thị trường tại thời điểm định giá, Đơn vị yêu cầu Công ty TĐG rà soát lại kết quả định giá hoặc lựa chọn Công ty TĐG khác để

3

làm cơ sở đối chiếu và đề xuất giá trị TSBD phù hợp. Trường hợp Công ty TĐG không có giải trình hoặc giải trình chưa hợp lý, Đơn vị báo cáo ngay Trụ sở chính (qua Ban QLRTH) và gửi kèm các hồ sơ, bằng chứng liên quan để xem xét hình thức ứng xử phù hợp.

Trường hợp Đơn vị phát sinh nhu cầu sử dụng kết quả định giá của các Công ty TĐG ngoài danh sách lựa chọn của BIDV từng thời kỳ, Đơn vị báo cáo Trụ sở chính (qua TTTĐ&PD) để trình Tổng Giám đốc xem xét, phê duyệt từng trường hợp cụ thể.

Văn bản này thay thế văn bản số 3654/BIDV-QLRTH ngày 13/7/2021 và 4742/BIDV-QLRTH ngày 25/8/2021 v/v thông báo danh sách các Công ty Thẩm định giá độc lập ưu tiên lựa chọn định giá TSBD tại BIDV.

Các vướng mắc trong quá trình thực hiện (nếu có), Đơn vị liên hệ về Trụ sở chính Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (qua Ban QLRTH) để được hỗ trợ, xử lý.

Nơi nhận: (01 bản)

- Như trên;
- CT HDQT (để b/c);
- Ban Điều hành (để p/h chỉ đạo);
- Các Ban/TT: TTTĐ&PD, PC, QLTSNN;
- Lưu: VT, Ban QLRTH.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Ngọc Lâm



Số: 425/2020/QĐ-TGD

Hà Nội, ngày 27 tháng 05 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Cập nhật, điều chỉnh danh sách các công ty thẩm định giá độc lập được lựa chọn để cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản bảo đảm tại PGBank

TỔNG GIÁM ĐỐC

- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex (PG Bank);
- Căn cứ Quyết định số: 237/2014/QĐ-TGD ngày 06/10/2014 của Tổng Giám đốc PG Bank về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức nghiệp vụ của Khối Quản Lý Rủi Ro;
- Căn cứ Quyết định số: 798/2018/QĐ-TGD ngày 12/09/2018 của Tổng Giám đốc về việc sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản của các công ty thẩm định giá độc lập bên ngoài để định giá tài sản bảo đảm tại PG Bank;
- Xét đề nghị của Khối Quản lý rủi ro.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này:

1. Phụ lục 02: Danh sách các Công ty thẩm định giá độc lập được lựa chọn để cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản bảo đảm tại PGBank.
2. Mẫu biểu 01: Báo cáo Đánh giá chứng thư thẩm định giá (MB01-BC.ĐGCT).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Phụ lục 02 và Mẫu biểu 01 ban hành theo Quyết định số: 798/2018/QĐ-TGD ngày 12/09/2018 của Tổng Giám đốc về việc sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản của các công ty thẩm định giá độc lập bên ngoài để định giá tài sản bảo đảm tại PG Bank.
2. Phòng Định giá – Khối Quản lý rủi ro có trách nhiệm theo dõi, kiểm soát quá trình thực hiện sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản thông qua các Công ty thẩm định giá độc lập thuộc danh sách kèm theo Quyết định này và báo cáo Tổng Giám đốc khi phát hiện Công ty thẩm định giá độc lập cung cấp dịch vụ không đảm bảo chất lượng và đề xuất điều chỉnh danh sách các Công ty thẩm định giá độc lập trong từng thời kỳ.
3. Các nội dung, quy định khác tại Quyết định số 798/2018/QĐ-TGD ngày 12/09/2018 vẫn giữ nguyên hiệu lực áp dụng.



1/4

Điều 3. Các Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc/Trưởng các Khối/Phòng/Trung tâm Hội sở chính, các Đơn vị kinh doanh và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *th*

Nơi nhận:

- Ban TGD, Ban ĐH, Ban KS;
- Giám đốc/Trưởng các Khối/Phòng/Trung tâm HO;
- Giám đốc/Trưởng các phòng thuộc chi nhánh;
- Lưu: HC, Khối QLRR.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tiến Dũng



STT	Tên Công ty	Loại tài sản được phép định giá	Mạng lưới hoạt động	Liên hệ
				Website: http://vvfc.vn
9	Công ty CP Định Giá và Tư Vấn Đầu Tư Quốc Tế (Valuinco)	Các loại tài sản	Toàn quốc	Website : https://valuinco.vn/ Email : info@valuinco.vn Điện thoại : 024.62583683 Hotline: anh Hưng – 0986.598.907 / 0913.526.107
10	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định Việt Nam (VVI)	Các loại tài sản	Toàn quốc	Điện thoại: 0936740787 / Tel: 0243 225 2517 Email: vanphong@thamdinghgia.vi.vn Website: thamdinghgia.vi.vn
11	Công ty CP Thẩm định giá EXIM	Các loại tài sản	Toàn quốc	anh Đông: 0904443258 Điện thoại: 028.62646807 / 024.39012929 Website: www.exima.vn Email: exima@exima.vn
12	Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Tài chính Việt Nam	Các loại tài sản	Toàn quốc	Tel: 04 6272 6789; 04 6282 6789/ Fax: 0439 845 673 Website: vfavietnam.com.vn Email: info@vfavietnam.com.vn
13	Công ty CP Tư vấn và thẩm định giá BTC	Các loại tài sản	Toàn quốc	Điện thoại: (84-4) 62922200 - Fax: (84-4) 39844014, Hotline: 098 909 6556 Email: btc@thamdinghgiabtc.vn Website: www.thamdinghgiabtc.vn
14	Cty CP Đầu Tư và Thẩm định giá An Dương	Các loại tài sản	Toàn quốc	Chị Giang: 0912218113 Điện thoại: 024.39939369 Website: http://advi.vn/ Email: dinggia@advi.vn
15	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam (VAE)	Các loại tài sản	Toàn quốc	Website : http://giamdinhthamdinh.com Email : giamdinhthamdinh@gmail.com Điện thoại : 0948134774 ; 0972803027 hoặc 04.62696839
16	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Bắc Việt	Các loại tài sản	Toàn quốc	Điện thoại: (024) 62 911 595 Email: info@thamdinghgiabacviet.com.vn Website: https://dinghgiabacviet.com.vii

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI
TNHH MTV DẦU KHÍ TOÀN CẦU

Số...1585.../2019/TGD-NHDK20
V/v: Bổ sung tổ chức thẩm định giá
độc lập

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: - Trưởng các Phòng/Ban/Trung tâm tại Trụ sở chính
- Giám đốc các Chi nhánh/Phòng giao dịch Trung Tâm

Căn cứ quyết định số 67/2018/QĐ-HĐTV ngày 19/01/2018 của Hội đồng thành viên về việc ban hành Quy định thực hiện bảo đảm cấp tín dụng trong hệ thống NHTM TNHH MTV Dầu Khí Toàn Cầu;

Căn cứ Công văn số 797/2018/TGD –NHDK 20 ngày 29/05/2018 của Tổng Giám đốc về việc định giá TSBĐ qua các tổ chức thẩm định giá độc lập;

Căn cứ Tờ trình số 61./2019/NHDK28+20+23 ngày 04/10/2019 của Phòng Chế độ chính sách, Phòng định giá TSBĐ và Phòng Xử lý & thu hồi nợ về việc bổ sung đơn vị chức năng thẩm định giá độc lập,

Để phát huy tối đa hiệu quả trong hoạt động kinh doanh đồng thời đảm bảo công tác định giá tài sản đảm bảo được khách quan, công khai, minh bạch phục vụ mục đích cấp tín dụng, xử lý tín dụng và những mục đích khác phù hợp với quy định của pháp luật và của GPBank, Tổng Giám đốc bổ sung các đơn vị sau vào danh sách các công ty thẩm định giá đã được ban hành theo Công văn số 797/2018/TGD –NHDK 20 ngày 29/05/2018 của Tổng Giám đốc:

- 1- Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định tài sản Việt Nam
- 2- Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội

(chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

Nhận được văn bản này, yêu cầu các Phòng/Ban/Trung tâm tại Trụ sở chính, các Chi nhánh và Phòng giao dịch Trung tâm triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐTV, BKS (để b/c);
- Ban điều hành để biết;
- Giám đốc các Khối;
- Các phòng/ban TSC;
- Lưu NHDK5;
NHDK20+28+23.



Phạm Huy Thông

DANH SÁCH CÔNG TY THẨM ĐỊNH GIÁ

(Phụ lục đính kèm Công văn số 4525/2019/TGD-NHDK20 và Bộ sung tổ chức thẩm định giá)

STT	Công ty	Thông tin liên hệ	Địa bàn hoạt động	Địa bàn hoạt động chủ yếu	Địa bàn có TSC/Chi nhánh	Địa bàn có VPBD	Loại tài sản thẩm định
1	Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định tài sản Việt Nam	Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà Sky City Tower A, Số 88 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội. Điện thoại: 024.62696839 Fax: 024. 62698439	Toàn quốc	Hà Nội, Hồ Chí Minh và các khu vực lân cận	Hà Nội, Hồ Chí Minh, Hải Phòng, Nghệ An	Hà Nội, Hồ Chí Minh, Hải Phòng, Nghệ An	Tất cả các loại tài sản
2	Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội	Địa chỉ: Số 3, Ngõ 1295 đường Giải Phóng, Q. Hoàng Mai, Hà Nội Điện thoại: 024.39745080/81/82 Fax: 024.39745083	Toàn quốc	Toàn quốc	Hà Nội, Hồ Chí Minh, Miền Tây	Điện Biên, Hải Dương, Lai Châu, Phú Thọ, Linh Sơn, Thanh Hóa, Bắc Ninh, Hà Tĩnh, Bắc Giang, Vĩnh Long, Đồng Tháp, Hà Nam, Quang Bình, Vĩnh Phúc, Thái Nguyên, Lạng Sơn, Sơn La, Đà Nẵng	Tất cả các loại tài sản

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

**HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC VỀ HỢP TÁC
CUNG CẤP DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN**

Số: *03.122.1.H.Đ.1.MB-AAE*

- Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật giá năm 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào khả năng và nhu cầu của hai bên;

Hôm nay, ngày *29* tháng *01* năm *2022*, tại *trụ sở ngân hàng TMCP Quốc Dân*, các bên gồm có:

BÊN A: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUÂN ĐỘI

- Địa chỉ : Số 18 Lê Văn Lương, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội
- Mã số doanh nghiệp : 0100283873
- Đại diện hợp pháp : Lê Quốc Minh
- Giấy ủy quyền số : Tờ trình số 187/TTr-TĐ ngày 27/12/2020
- Chức vụ : Phó Tổng Giám đốc
- Điện thoại : 024-62661088
- Fax : 024-62661088

BÊN B: CÔNG TY CP GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH TÀI SẢN VIỆT NAM

- Địa chỉ : Tầng 9 tòa nhà Sky City Tower A, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Đăng ký kinh Doanh : 0104979887
- Tài khoản số :
- Tại :
- Đại diện hợp pháp : Trần Lê Mạnh Hùng
- Giấy ủy quyền số :
- Chức vụ : Tổng Giám đốc
- Điện thoại : 0981013388
- Fax :

Sau khi bàn bạc, thỏa thuận, Hai bên thống nhất ký kết hợp đồng nguyên tắc về cung cấp cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản (Sau đây gọi là Hợp đồng) với những điều kiện điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: ĐỊNH NGHĨA

1. **Hợp đồng:** là Hợp đồng này, các Phụ lục kèm theo Hợp đồng, các Phụ lục sửa đổi, bổ sung, các thỏa thuận khác được các bên thống nhất thực hiện và lập thành văn bản ký kết giữa các bên (nếu có).

không đúng giá thị trường. Bên B phải chịu trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại vật chất/danh tiếng cho Bên A/Khách hàng của Bên A; và Bên A/Khách hàng của Bên A được quyền phạt Bên B 8% giá trị phần Hợp đồng bị vi phạm.

4. Bên B cung cấp Chứng thư thẩm định giá cho Bên A/Khách hàng của Bên A mà nội dung Chứng thư thẩm định giá vi phạm cam kết quy định Hợp đồng/Phụ lục Hợp đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn ở các vi phạm sau đây: Không khuyến nghị các thông tin sai khác giữa tài sản thẩm định giá khảo sát thực tế và hồ sơ pháp lý; không mô tả chi tiết sơ đồ vị trí tài sản, địa chỉ thực tế tài sản. Bên B phải bồi thường toàn bộ thiệt hại cho Bên A/Khách hàng của Bên A nhưng tối thiểu là 100% phí dịch vụ; và Bên A/Khách hàng của Bên A được quyền phạt Bên B 8% giá trị phần Hợp đồng bị vi phạm.
5. Trường hợp MB thực hiện định giá lại các tài sản đã được bên B thẩm định giá (thông qua MBAMC/Công ty thẩm định giá khác/chính bên B thực hiện định giá lại) mà có chênh lệch giá trị tài sản (giảm giá trên 20% so với giá trị được ghi nhận tại chứng thư thẩm định giá của Bên B trong vòng 12 tháng kể từ ngày Bên B phát hành Chứng thư thì Bên B có trách nhiệm đền bù mọi thiệt hại cho Bên A/Khách hàng của Bên A hoặc mua lại chính tài sản đó

ĐIỀU 12: HIỆU LỰC CỦA NGUYÊN TẮC

1. Hợp đồng này có hiệu lực trong thời hạn 01 năm kể từ ngày được hai bên ký kết. Hết thời hạn này mà không bên nào có yêu cầu chấm dứt Hợp đồng bằng văn bản thì Hợp đồng được tự động gia hạn thêm một thời hạn tương ứng.
2. Trường hợp một bên muốn chấm dứt Hợp đồng trước thời hạn thì phải gửi thông báo bằng văn bản cho bên kia biết trước thời điểm dự kiến chấm dứt ít nhất 30 (ba mươi) ngày và các bên đã hoàn tất các quyền, nghĩa vụ phát sinh theo Hợp đồng này.

ĐIỀU 13: SỬA ĐỔI BỔ SUNG HỢP ĐỒNG

1. Trong quá trình thực hiện, hai bên có thể đề xuất, xem xét việc sửa đổi, bổ sung Hợp đồng này nhằm phù hợp với hoạt động thực tế. Những sửa đổi, bổ sung Hợp đồng phải được đại diện có thẩm quyền của hai bên ký kết bằng văn bản dưới hình thức phụ lục.
2. (Các) Phụ lục Hợp đồng là phần không tách rời của Hợp đồng này và có hiệu lực pháp lý tương đương.

ĐIỀU 14: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

Hai bên cam kết thực hiện Hợp đồng trên tinh thần hợp tác, hai bên cùng có lợi. Trường hợp có xảy ra mâu thuẫn, tranh chấp hai bên sẽ nỗ lực giải quyết trên tinh thần tôn trọng lợi ích hợp pháp của các bên. Nếu không tự xử lý được, mỗi bên có quyền đưa tranh chấp ra Tòa án có thẩm quyền để giải quyết theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 15: ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

1. Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các quy định tại Hợp đồng này (bao gồm các Phụ lục). Khi có vướng mắc mỗi bên sẽ thông báo cho bên kia biết trước để cùng giải quyết.
2. Hợp đồng này được lập thành 04 (bốn) bản bằng Tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 (hai) bản để thực hiện.



ĐẠI DIỆN BÊN A

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Quốc Minh



ĐẠI DIỆN BÊN B

TỔNG GIÁM ĐỐC 7/16
Trần Lê Mạnh Hùng

**NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM**
Số: 2222/NHNo-TD

“V/v thông báo danh sách các doanh nghiệp
thẩm định giá Agribank hợp tác”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Giám đốc chi nhánh loại I

Căn cứ Điểm d Khoản 1 Điều 45 Quy chế số 879/QC-HĐTV-TD ngày 28/12/2021 của HĐTV về Quy chế Bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng;

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 30 Quy định số 2929/QyĐ-NHNo-TD ngày 31/12/2021 của Tổng Giám đốc về Quy định Bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng;

Căn cứ Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài Chính V/v công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023;

Tổng Giám đốc thông báo danh sách các Doanh nghiệp thẩm định giá để Chi nhánh/Khách hàng lựa chọn trong trường hợp thuê Doanh nghiệp thẩm định giá (*Danh sách các Doanh nghiệp thẩm định giá theo phụ lục đính kèm*);

Văn bản này thay thế Văn bản số 1444/NHNo-TD ngày 23/02/2022, Văn bản số 2313/NHNo-TD ngày 29/3/2022, Văn bản số 5229/NHNo-TD ngày 13/6/2022, Văn bản số 9149/NHNo-TD ngày 23/9/2022;

Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc Chi nhánh báo cáo Tổng Giám đốc (qua Ban Chính sách tín dụng) để được giải quyết kịp thời.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để b/c)
- Các Phó TGD phụ trách tín dụng (để p/hợp);
- Các đơn vị: PDTD, RRTD, QLN;
- Trung tâm phê duyệt tín dụng khu vực;
- Công ty AMC;
- Lưu: VP, TKTH, TD, PC. (11) *cu*

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Quang Hùng



**DANH SÁCH CÁC DOANH NGHIỆP THẨM ĐỊNH GIÁ
AGRIBANK HỢP TÁC**

(Kèm theo Văn bản số 2222/NHNo-TD ngày 13/3/2023)

STT	TÊN DOANH NGHIỆP	MÃ GIẤY CHỨNG NHẬN
1	Công ty CP Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen	275
2	Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội	258
3	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam	067
4	Công ty CP Thẩm định giá Big Việt Nam	403
5	Công ty CP Thẩm định giá Thế kỷ	010
6	Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân	030
7	Công ty CP Thẩm định giá Thành Đô	213
8	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá An Việt	371
9	Công ty CP Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện	087
10	Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn cầu	254
11	Công Ty CP Thẩm định giá E XIM	013
12	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Hà Thành	255
13	Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán, Kế toán và Tư vấn thuế AAT	428
14	Công ty TNHH Hãng định giá và Kiểm toán Châu Á	304
15	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam	002
16	Công ty CP Thẩm định giá AVALUE Việt Nam	011
17	Công ty TNHH Giám định & Thẩm định giá Thương Tín	029
18	Công ty TNHH Tư vấn Tài chính và Định giá Việt Nam	423
19	Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC	021
20	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland	313
21	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Á châu	194
22	Công ty CP Giám định và Thẩm định EXIMVAS	025
23	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Đất Việt	250
24	Công ty CP Giám định - Thẩm định Miền Nam	095
25	Công ty CP Thẩm định giá Fargo	261
26	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định Việt Nam	171
27	Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông	167
28	Công ty TNHH Hãng kiểm toán và Định giá ASCO	043

6174-
HÀNG
NGHIỆ
ÁT TRỊ
G THỜI
T NAM
H - TP.

Đặng Chí

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

**HỢP ĐỒNG
CUNG CẤP DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN**

Số: **08.2023/HDDV/CB**

- Căn cứ Luật giá năm 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào khả năng và nhu cầu của hai bên,

Hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được lập ngày 18/02/2023, giữa các bên:

BÊN A: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI TNHH MTV XÂY DỰNG VIỆT NAM

- Địa chỉ : 145-147-149 Hùng Vương, P2, TP. Tân An, Tỉnh Long An
- Mã số doanh nghiệp : 1100176136 đăng ký lần đầu ngày 26/12/2001; thay đổi lần thứ 30 ngày 05/05/2015.
- Đại diện hợp pháp : Ông Phương Thanh Nam
- Chức vụ : Giám đốc Ban Chính sách rủi ro
- Giấy ủy quyền số : 222/2022/QĐ-CB ngày 01/11/2022
- Điện thoại : 072.3524639
- Fax : 072.3524900

BÊN B: CÔNG TY CỔ PHẦN GIÁM ĐỊNH VÀ THẨM ĐỊNH TÀI SẢN VIỆT NAM

- Địa chỉ : Tầng 9 tòa nhà Sky City Tower A, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Tp Hà Nội
- VP giao dịch : Lô 67 ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội
- Đăng ký kinh doanh : 0104979887
- Đại diện hợp pháp : Ông Trần Lê Mạnh Hùng
- Chức vụ : Tổng Giám Đốc
- Điện thoại : 0243 2262414
- Fax :

Sau khi bàn bạc, thỏa thuận, Hai bên thống nhất ký kết hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản (Sau đây gọi là Hợp đồng) với những điều kiện điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: ĐỊNH NGHĨA

1. **Ngân hàng:** Có nghĩa là Ngân hàng thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam.
2. **Chi nhánh:** Có nghĩa là các chi nhánh của Ngân hàng thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam.
3. **Biểu phí thẩm định giá:** Có nghĩa là biểu phí Bên B dành cho Bên A, kèm theo Hợp đồng này.
4. **Khách hàng:** Có nghĩa là khách hàng có nhu cầu sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản của bên B để tham khảo vay vốn, thế chấp tại bên A do bên A giới thiệu.

1



Trong quá trình thực hiện, hai bên có thể đề xuất, xem xét việc sửa đổi, bổ sung Hợp đồng này nhằm phù hợp với hoạt động thực tế. Những sửa đổi, bổ sung Hợp đồng phải được đại diện có thẩm quyền của hai bên ký kết bằng văn bản dưới hình thức phụ lục.

ĐIỀU 14: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP

Hai bên cam kết thực hiện Hợp đồng trên tinh thần hợp tác, hai bên cùng có lợi. Trường hợp có xảy ra vướng mắc/mâu thuẫn/tranh chấp, mỗi bên sẽ thông báo cho bên kia biết để cùng nỗ lực giải quyết trên tinh thần thiện chí, tôn trọng lợi ích hợp pháp của các bên. Nếu không tự xử lý được, mỗi bên có quyền đưa tranh chấp ra Tòa án có thẩm quyền để giải quyết theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 15: ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

1. Hai bên cam kết sẽ cùng nhau trao đổi, hỗ trợ nhau trong việc thực hiện dịch vụ quy định tại Hợp đồng để giảm thiểu các rủi ro, các trường hợp sai phạm có thể dẫn đến thiệt hại cho Bên A, từ đó nâng cao hiệu quả hoạt động, chất lượng và khả năng cạnh tranh của các bên.
2. Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các quy định tại Hợp đồng này (bao gồm các Phụ lục). Phụ lục Hợp đồng là một phần không tách rời của Hợp đồng này và có hiệu lực pháp lý tương đương.
3. Hợp đồng này được lập thành 04 (bốn) bản bằng Tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 02 (hai) bản để thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A





Phuong Khanh Nom

ĐẠI DIỆN BÊN B

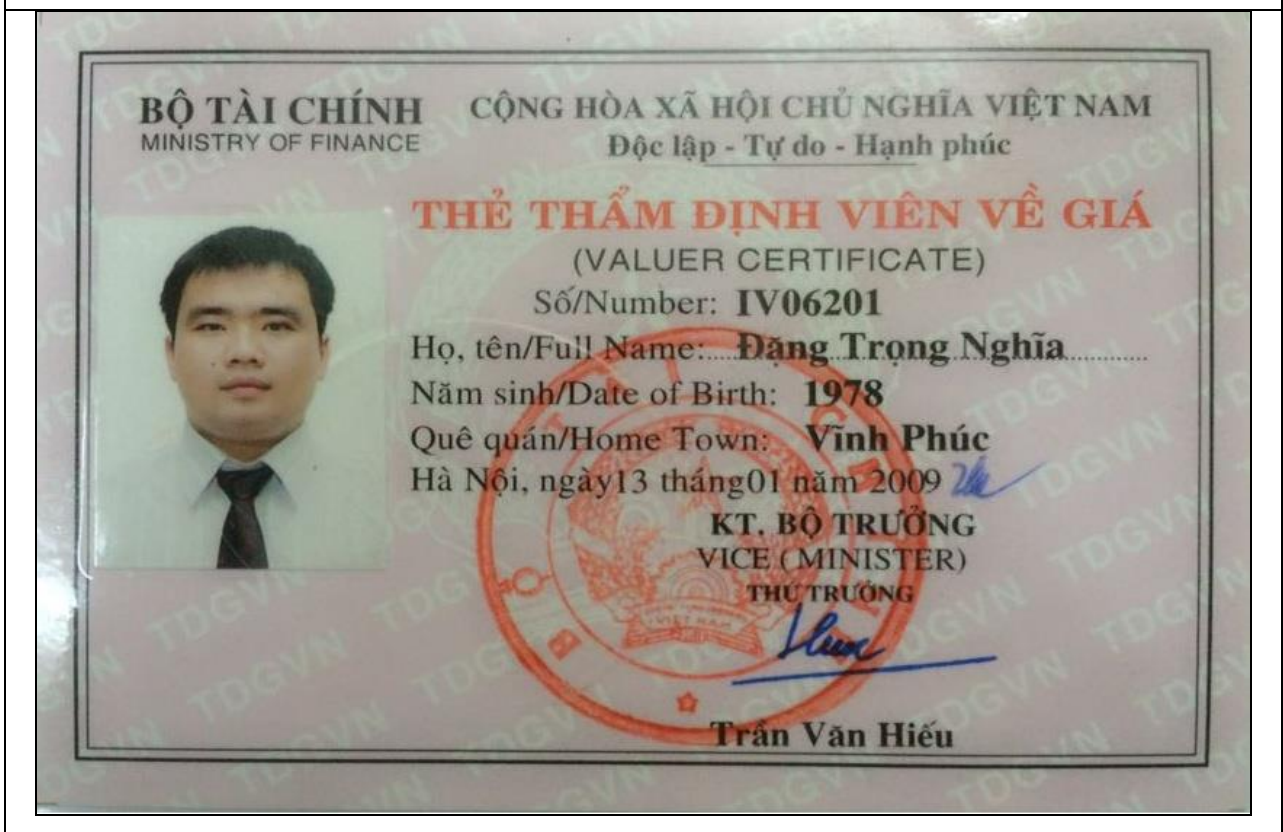


TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Lê Mạnh Hùng


6. Thẻ thẩm định viên về giá

<p>BỘ TÀI CHÍNH MINISTRY OF FINANCE</p>  <p>Số: 2425/QĐ-BTC ngày 27/12/2018 Số thẻ (Certificate No.): XIII.18.1973</p>	<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM <u>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</u></p> <p>THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ (VALUER CERTIFICATE)</p> <p>Họ, tên (Full name): Trần Lê Mạnh Hùng Ngày sinh (Date of Birth): 15/10/1993 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Hà Tĩnh Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 184085338 Ngày cấp (Date of issue): 19/10/2015 Nơi cấp (Place of issue): Công an Hà Tĩnh</p> <p>Hà Nội, ngày 27 tháng 12 năm 2018</p> <p>KT. BỘ TRƯỞNG MINISTER THỦ TRƯỞNG</p>  <p>TRẦN VĂN HIẾU</p>
--	---

<p>BỘ TÀI CHÍNH MINISTRY OF FINANCE</p>  <p>Số: 2677/QĐ-BTC ngày 16/12/2019 Số thẻ (Certificate No.): XIV.19.2279</p>	<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM <u>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</u></p> <p>THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ (VALUER CERTIFICATE)</p> <p>Họ, tên (Full name): Nguyễn Xuân Tiên Ngày sinh (Date of Birth): 23/09/1994 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Bắc Ninh Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 125577972 Ngày cấp (Date of issue): 03/12/2015 Nơi cấp (Place of issue): Công an tỉnh Bắc Ninh</p> <p>Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2019</p> <p>KT. BỘ TRƯỞNG MINISTER THỦ TRƯỞNG</p>  <p>TRẦN VĂN HIẾU</p>
---	---



BỘ TÀI CHÍNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
MINISTRY OF FINANCE Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)
Số/Number: **III06110**
Họ, tên/Full Name: **Phạm Hoàng Linh**
Năm sinh/Date of Birth: **1980**
Quê quán/Home Town: **Hà Nam**
Hà Nội, ngày 13 tháng 01 năm 2009

KT. BỘ TRƯỞNG
VICE (MINISTER)
THỦ TRƯỞNG

Trần Văn Hiếu
Trần Văn Hiếu

BỘ TÀI CHÍNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
MINISTRY OF FINANCE Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)

Họ, tên (Full name): **LÊ VĂN HÒA**
Ngày sinh (Date of Birth): **04/01/1989**
Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Hải Dương**
Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **142620930**
Ngày cấp (Date of issue): **15/03/2013**
Nơi cấp (Place of issue): **CA Tỉnh Hải Dương**

Hà Nội ngày 22 tháng 12 năm 2016

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG


Trần Văn Hiếu
TRẦN VĂN HIẾU

Số: **2731/QĐ-BTC** ngày 22/12/2016
Số thẻ (Certificate No.): **X116.1506**

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): **Đỗ Anh Tuấn**
 Ngày sinh (Date of Birth): **11/07/1988**
 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Phú Thọ**
 Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **131248053**
 Ngày cấp (Date of issue): **20/01/2009**
 Nơi cấp (Place of issue): **CA Tỉnh Phú Thọ**

Hà Nội, ngày **21** tháng **12** năm **2017**

Số: **2601**/QĐ-BTC ngày **21/12/2017**
 Số thẻ (Certificate No.): **XII17.1883**

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): **Nguyễn Hoàng Hải**
 Ngày sinh (Date of Birth): **13/07/1981**
 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Ninh Bình**
 Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **023386993**
 Ngày cấp (Date of issue): **18/06/2012**
 Nơi cấp (Place of issue): **Công an TP. Hồ Chí Minh**

Hà Nội, ngày **16** tháng **12** năm **2019**

Số: **2677**/QĐ-BTC ngày **16/12/2019**
 Số thẻ (Certificate No.): **XIV19.2155**

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): NGUYỄN TRI TÂM
Ngày sinh (Date of Birth): 21/08/1984
Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Phú Yên
Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 225266769
Ngày cấp (Date of issue): 24/10/2012
Nơi cấp (Place of issue): CA Tỉnh Khánh Hòa
Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2015

Số: 2797/QĐ-BTC ngày 28/12/2015
Số thẻ (Certificate No.): X15.1397

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): Nguyễn Thanh Nhật
Ngày sinh (Date of Birth): 14/09/1990
Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Hà Tĩnh
Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 273288433
Ngày cấp (Date of issue): 30/03/2005
Nơi cấp (Place of issue): Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2019

Số: 2677/QĐ-BTC ngày 16/12/2019
Số thẻ (Certificate No.): XIV19.2237

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): **Võ Chí Công**
 Ngày sinh (Date of Birth): **10/09/1983**
 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Quảng Ngãi**
 Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **212134563**
 Ngày cấp (Date of issue): **22/02/2007**
 Nơi cấp (Place of issue): **Công an tỉnh Quảng Ngãi**

Hà Nội, ngày **16** tháng **12** năm **2019**

Số **2677/QĐ-BTC** ngày **16/12/2019**
 Số thẻ (Certificate No.): **XIV19.2121**

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG
TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): **LÊ ĐỨC NHÂN**
 Ngày sinh (Date of Birth): **27/04/1986**
 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): **Quảng Trị**
 Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): **197143098**
 Ngày cấp (Date of issue): **25/08/2015**
 Nơi cấp (Place of issue): **CA Tỉnh Quảng Trị**

Hà Nội, ngày **22** tháng **12** năm **2016**

Số: **2731/QĐ-BTC** ngày **22/12/2016**
 Số thẻ (Certificate No.): **X116.1563**

KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG
TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): NGUYỄN THỊ BÍCH NGỌC
Ngày sinh (Date of Birth): 21/12/1990
Quốc tịch/Nationality: Hưng Yên
Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 142570859
Ngày cấp (Date of issue): 26/07/2007
Nơi cấp (Place of issue): CA Tỉnh Hải Dương
Hà Nội, ngày 22 tháng 12 năm 2016

Số: 2731/QĐ-BTC ngày 22 / 12 / 2016
Số thẻ (Certificate No.): XI16.1558


KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG

TRẦN VĂN HIẾU

BỘ TÀI CHÍNH
MINISTRY OF FINANCE


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ
(VALUER CERTIFICATE)



Họ, tên (Full name): Bùi Minh Đức
Ngày sinh (Date of Birth): 16/07/1992
Quốc tịch/Nationality: Hải Dương
Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 031663037
Ngày cấp (Date of issue): 18/03/2007
Nơi cấp (Place of issue): Công an Hải Phòng
Hà Nội, ngày 27 tháng 12 năm 2018

Số: 2425/QĐ-BTC ngày 27 / 12 / 2018
Số thẻ (Certificate No.): XIII18.1947

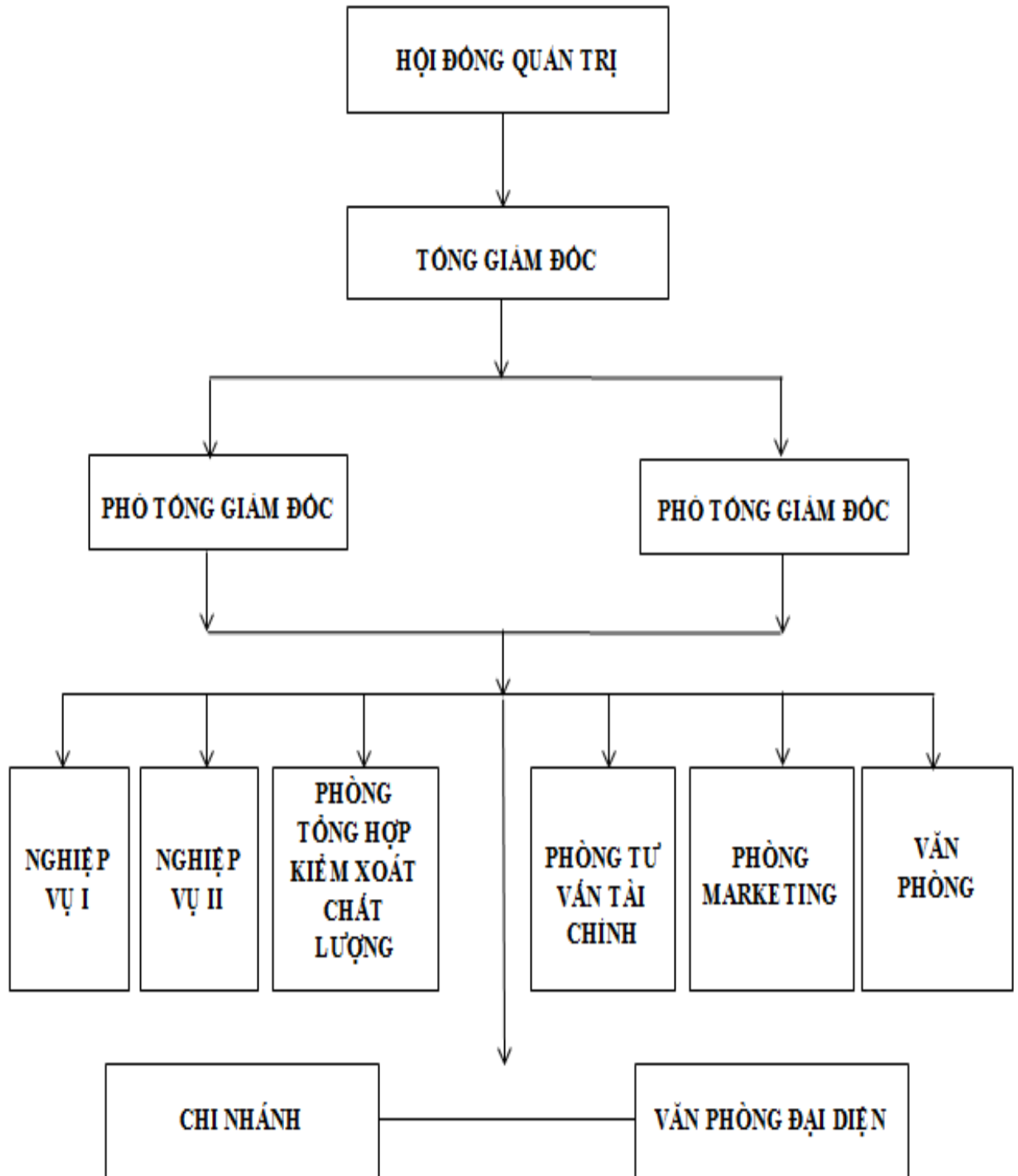
KT. BỘ TRƯỞNG
MINISTER
THỦ TRƯỞNG


<p>BỘ TÀI CHÍNH MINISTRY OF FINANCE</p>  <p>Số: 2797/QĐ-BTC ngày 28./12./2015 Số thẻ (Certificate No.): X15.1275...</p>	<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</p> <p>THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ (VALUER CERTIFICATE)</p> <p>Họ, tên (Full name): NGUYỄN DUY ĐỨC Ngày sinh (Date of Birth): 15/04/1989 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Nghệ An Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 186717035 Ngày cấp (Date of issue): 30/12/2006 Nơi cấp (Place of issue): CA Tỉnh Nghệ An</p> <p>Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2015</p> <p>KT. BỘ TRƯỞNG MINISTER THỦ TRƯỞNG</p>  <p>TRẦN VĂN HIẾU</p>
--	---

<p>BỘ TÀI CHÍNH MINISTRY OF FINANCE</p>  <p>Số: 2677/QĐ-BTC ngày 16./12./2019 Số thẻ (Certificate No.): XIV19.2130</p>	<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</p> <p>THẺ THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ (VALUER CERTIFICATE)</p> <p>Họ, tên (Full name): Bùi Trung Dũng Ngày sinh (Date of Birth): 14/11/1992 Quê quán/Quốc tịch (Nationality): Hải Dương Số CMND/Hộ chiếu (ID/Passport No.): 142658533 Ngày cấp (Date of issue): 13/11/2009 Nơi cấp (Place of issue): Công an tỉnh Hải Dương</p> <p>Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2019</p> <p>KT. BỘ TRƯỞNG MINISTER THỦ TRƯỞNG</p>  <p>TRẦN VĂN HIẾU</p>
---	---

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ:

- Cơ cấu tổ chức làm việc: (Thể hiện qua sơ đồ sau).



- Năng lực đội ngũ lãnh đạo công ty:

STT	HỌ VÀ TÊN/CHỨC VỤ	TRÌNH ĐỘ; CÁC KHÓA ĐÀO TẠO ĐÃ THAM GIA VÀ KINH NGHIỆM CÔNG TÁC
I.	LÃNH ĐẠO CÔNG TY	
1	Ông Trần Lê Mạnh Hùng (Thẻ thẩm định viên về giá số: XIII18.1973) Tổng Giám đốc Thẩm định viên	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân, chuyên ngành Thẩm định giá. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ Kế toán trưởng, chứng chỉ quản lý dự án và đấu thầu, chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Chủ tịch hội đồng quản trị của 03 công ty về Thẩm định giá, giám định tài sản, tư vấn đấu thầu, đấu giá. Thâm niên công tác: 06 năm trong lĩnh vực định giá tài sản và quản lý.
2	Ông Nguyễn Xuân Tiên (Thẻ thẩm định viên về giá số: XIV19.2279) Thẩm định viên về giá, Phó Tổng giám đốc Chủ tịch Hội đồng quản trị	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân, chuyên ngành Thẩm định giá. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 04 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá..
3	Ông Nguyễn Duy Đức (Thẻ thẩm định viên về giá số: X15.1275) Phó Tổng giám đốc kiêm Giám đốc Chi nhánh Hà Nội	+ Nguyên Phó giám đốc Trung tâm Thẩm định giá và Đấu giá tiền thân là Trung tâm Thẩm định giá – Ban vật giá Chính Phủ. + Nguyên Phó Tổng giám đốc kiêm giám đốc chi nhánh Hà Nội - Công ty CP Định giá và Tư vấn Đầu tư Quốc Tế (Valuinco) * Về lĩnh vực đào tạo: - Đào tạo thạc sỹ kinh tế: Trường học viện Tài chính, chuyên ngành Tài chính- Ngân hàng - Đào tạo cử nhân: Trường đại học Kinh tế Quốc Dân, chuyên ngành Thẩm định giá - Đào tạo về định giá, môi giới bất động sản - Đào tạo về đo bóc khối lượng và lập dự toán, định giá xây dựng - Đào tạo về nghiệp vụ đấu thầu - Đào tạo về thị trường chứng khoán - Đào tạo về nghiệp vụ Xuất nhập khẩu... * Chứng chỉ hành nghề: - Thẻ thẩm định viên về giá – Bộ Tài chính cấp - Chứng chỉ môi giới Bất động sản – Sở Xây dựng Hà Nội cấp - Chứng chỉ định giá Bất động sản – Sở Xây dựng Hà Nội cấp - Chứng chỉ tư vấn đấu thầu - Chứng chỉ quản tài viên – Bộ tư pháp cấp

		<p>* Kinh nghiệm thẩm định giá: Với 10 năm kinh nghiệm ông đã có những đóng góp quan trọng trong việc xây dựng và phát triển công ty với mục tiêu trở thành đơn vị thẩm định giá cung cấp các dịch vụ chuyên nghiệp có chất lượng cao và đa dạng hóa các dịch vụ tài chính giá cả. Đặc biệt là người đã tham gia phụ trách các dự án thẩm định giá cho các khách hàng là các Cơ quan Nhà nước ở Trung Ương, địa phương các tỉnh thành, các Tập Đoàn, Tổng Công ty của Nhà nước và các tổ chức kinh tế với nhiều mục đích khác nhau.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thẩm định giá xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa, liên doanh liên kết, góp vốn đầu tư, M&A - Thẩm định giá thương hiệu, tài sản sở hữu trí tuệ, quyền thăm dò khai thác và chế biến khoáng sản - Thẩm định giá lợi thế thương mại, lợi thế phát triển dự án, giá trị cổ phiếu - Tư vấn về thuế và tài chính giá cả cho doanh nghiệp trong vấn đề quan trị tài chính, hàng tồn kho và công nợ, chính sách của doanh nghiệp. <p>* Thành tích:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Tài Chính - Danh hiệu chiến sỹ thi đua ngành Tài chính của Bộ trưởng Bộ Tài Chính.
4	<p>Ông Đặng Trọng Nghĩa (Thẻ thẩm định viên về giá số: IV 06.201). Phó Tổng giám đốc</p>	<p>Nguyên là Giám đốc Ban 2 Công ty CP Định giá và dịch vụ Tài chính Việt Nam (Tiền thân là Trung tâm Thẩm định giá - Bộ Tài Chính). Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 15 năm trong lĩnh vực định giá tài sản và quản lý. 04 năm trong ngành đóng tàu.</p>
5	<p>Ông Nguyễn Phúc Dũng (Thẻ thẩm định viên về giá số: IX 141.076). Phó Tổng giám đốc, Thẩm định viên</p>	<p>Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân, chuyên ngành Thẩm định giá. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 03 năm trong lĩnh vực định giá tài sản ngân hàng Bắc Á và Vietinbank, 06 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.</p>

6	Ông Đỗ Anh Tuấn (Thẻ thẩm định viên về giá số: XI17.1883). Phó Tổng giám đốc, Thẩm định viên	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Thương mại, chuyên ngành Thẩm định giá. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 03 năm trong lĩnh vực định giá tài sản ngân hàng Bắc Á và Vietinbank, 06 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
7	Ông Nguyễn Hoàng Hải (Thẻ thẩm định viên về giá số: XIV 19.2155) Thẩm định viên về giá, Giám đốc chi nhánh Thành Phố Hồ Chí Minh	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Quản trị kinh doanh, chuyên ngành Quản trị kinh doanh. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 03 năm trong lĩnh vực định giá tài sản ngân hàng Vietinbank và VP Bank, 05 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
8	Ông Nguyễn Tri Tâm Số thẻ TĐV: X15.1397 Thẩm định viên về giá, Phó Giám đốc chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Hồ Chí Minh. Thẩm định viên về giá. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 05 năm trong lĩnh vực định giá tài sản.
9	Ông Nguyễn Thanh Nhật Số thẻ TĐV: XIV19.2237 Thẩm định viên về giá	Cử nhân Tài Chính. Thẩm định viên về giá. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 05 năm trong lĩnh vực định giá tài sản.
10	Ông Võ Chí Công Số thẻ TĐV: XIV19.2121 Thẩm định viên về giá	Cử nhân Trường Đại Học Giao Thông Vận Tải. Thẩm định viên về giá. Thâm niên công tác: 12 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
11	Ông Lê Đức Nhân (Thẻ thẩm định viên về giá số: XI16.1563) Thẩm định viên về giá chi nhánh Miền Nam	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Mở Thẩm định viên về giá. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu. Thâm niên công tác: 08 năm trong lĩnh vực định giá tài sản ngân hàng, 05 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.

12	Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc (Thẻ thẩm định viên về giá số: XII 16.1558) Thẩm định viên về giá	Cử nhân Học viện Tài chính. Thẩm định viên về giá. Đầu giá viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 05 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
13	Ông Bùi Minh Đức (Thẻ thẩm định viên về giá số: XIII 18.1947) Thẩm định viên về giá	Cử nhân Học viện Ngân hàng. Thẩm định viên về giá. Đầu giá viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 05 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
14	Ông Phạm Hoàng Linh (Thẻ thẩm định viên về giá số: III 06.110) Phó Tổng giám đốc - Thẩm định viên	Cử nhân Kinh tế trường Đại học kinh tế Quốc Dân Thẩm định viên về giá. Kỹ sư định giá xây dựng Đầu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 12 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
15	Bùi Trung Dũng – (Thẻ thẩm định viên về giá số: XIV19.2130) Thẩm định viên về giá Phó Giám đốc - Chi nhánh Hà Nội	<p>* Về lĩnh vực đào tạo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đào tạo cử nhân: Học viện ngân hàng, chuyên ngành Tài chính ngân hàng - Đào tạo về định giá, môi giới bất động sản, - Đào tạo về thị trường chứng khoán <p>* Chứng chỉ hành nghề:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thẻ thẩm định viên về giá – Bộ Tài chính cấp <p>* Kinh nghiệm công tác:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trưởng phòng định giá Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Á Âu <p>* Kinh nghiệm thẩm định giá:</p> <ul style="list-style-type: none"> Với 7 năm kinh nghiệm về ngành giá, và các lĩnh vực, xây dựng, bất động sản - Thẩm định giá xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa, liên doanh liên kết, góp vốn đầu tư, M&A - Thẩm định giá thương hiệu, tài sản sở hữu trí tuệ, quyền thăm dò khai thác và chế biến khoáng sản - Thẩm định giá lợi thế thương mại, lợi thế phát triển dự án, giá trị cổ phiếu

		- Tư vấn về thuê và tài chính giá cả cho doanh nghiệp trong vấn đề quan trị tài chính, hàng tồn kho và công nợ, chính sách của doanh nghiệp.
16	Lê Văn Hòa – (Thẻ thẩm định viên về giá số: XI16.1506) Thẩm định viên về giá	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân, chuyên ngành Thẩm định giá. Thẩm định viên về giá. Đầu giá viên. Giám định viên. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 03 năm trong lĩnh vực định giá tài sản ngân hàng Bắc Á và Vietinbank, 06 năm trong lĩnh vực định giá cho các doanh nghiệp thẩm định giá.
II. PHÒNG TỔNG HỢP KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG		
1	Phan Mỹ Ngọc Số thẻ TĐV: VII11.613 Trưởng Phòng tổng hợp kiểm soát chất lượng	Cử nhân Kinh tế trường Đại Học Kinh tế Quốc Dân. Thẩm định viên về giá. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 10 năm trong lĩnh vực định giá tài sản, nguyên là Tổng giám đốc Công ty Thẩm định giá Oscar Việt Nam.
2	Vũ Quang Vịnh Số thẻ TĐV: VII11.702 Phó Phòng tổng hợp kiểm soát chất lượng	Kỹ sư kinh tế xây dựng. Thẩm định viên về giá. Chứng nhận môi giới và quản lý sàn bất động sản, chứng chỉ nghiệp vụ đầu thầu. Thâm niên công tác: 10 năm trong lĩnh vực định giá tài sản, nguyên là Thẩm định viên về giá của Công ty Thẩm định giá Oscar Việt Nam.
3	Đặng Lan Anh Số thẻ TĐV: VII11.457 Phó Phòng tổng hợp kiểm soát chất lượng	Cử nhân Kinh tế Thẩm định viên về giá. Thâm niên công tác: 10 năm trong lĩnh vực định giá tài sản, nguyên là Thẩm định viên về giá của Công ty Thẩm định giá Oscar Việt Nam.

- Tổng số lượng nhân sự trực tiếp tham gia quá trình thẩm định giá tại Công ty.

Tổng số lượng nhân sự trực tiếp tham gia quá trình thẩm định giá tại công ty là **140 người**, trong đó: tại trụ sở chính là 45 người; chi nhánh Hà Nội là 15 người; chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh là 25 người; chi nhánh Miền Nam là 15 người; 29 văn phòng các tỉnh là 40 người.

- Số lượng chi nhánh của Công ty được phép ký phát hành chứng thư thẩm định giá.

Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam hiện có **03 chi nhánh** được phép ký phát hành chứng thư thẩm định giá là:

+ **Chi nhánh Hà Nội**

Địa chỉ: T5(LK11B*-5), khu đô thị Mỗ Lao, phường Mỗ Lao, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

+ **Chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh**

Địa chỉ : Số 77 Điện Biên Phủ, Phường Đa Kao, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

+ **Chi nhánh tại Miền Nam**

Địa chỉ: 49 Bùi Đình Túy, Phường 24, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Và **29 văn phòng** đại diện ở cả nước, và tiếp tục mở rộng các chi nhánh, văn phòng trên địa bàn toàn quốc.

DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

Thẩm định giá bất động sản

- Dự án đầu tư bất động sản, khu resort
- Tòa nhà thương mại
- Nhà phố, biệt thự, chung cư
- Đất thổ cư, đất chuyên dụng, đất nông nghiệp
- Nhà xưởng công nghiệp, nhà máy, kho tàng, bến bãi...

Thẩm định giá động sản

- Máy móc thiết bị dây chuyền sản xuất, dây chuyền sản xuất chuyên dùng...
- Máy móc thiết bị xây dựng, y tế, nông nghiệp, công nghệ thông tin, môi trường, các vật tư, trang thiết bị....
- Máy móc thiết bị gia dụng, máy móc thiết bị điện tử, điện gia dụng, điện công nghiệp.
- Phương tiện vận tải : Đường bộ, đường thủy...

Thẩm định giá trị doanh nghiệp, quyền sở hữu trí tuệ, tài sản vô hình.

- Định giá giá trị tài sản vô hình, giá trị thương hiệu, lợi thế kinh doanh
- Đánh giá uy tín doanh nghiệp.
- Xây dựng phương án xác định giá trị doanh nghiệp, cổ phần hóa.

Một số dịch vụ khác

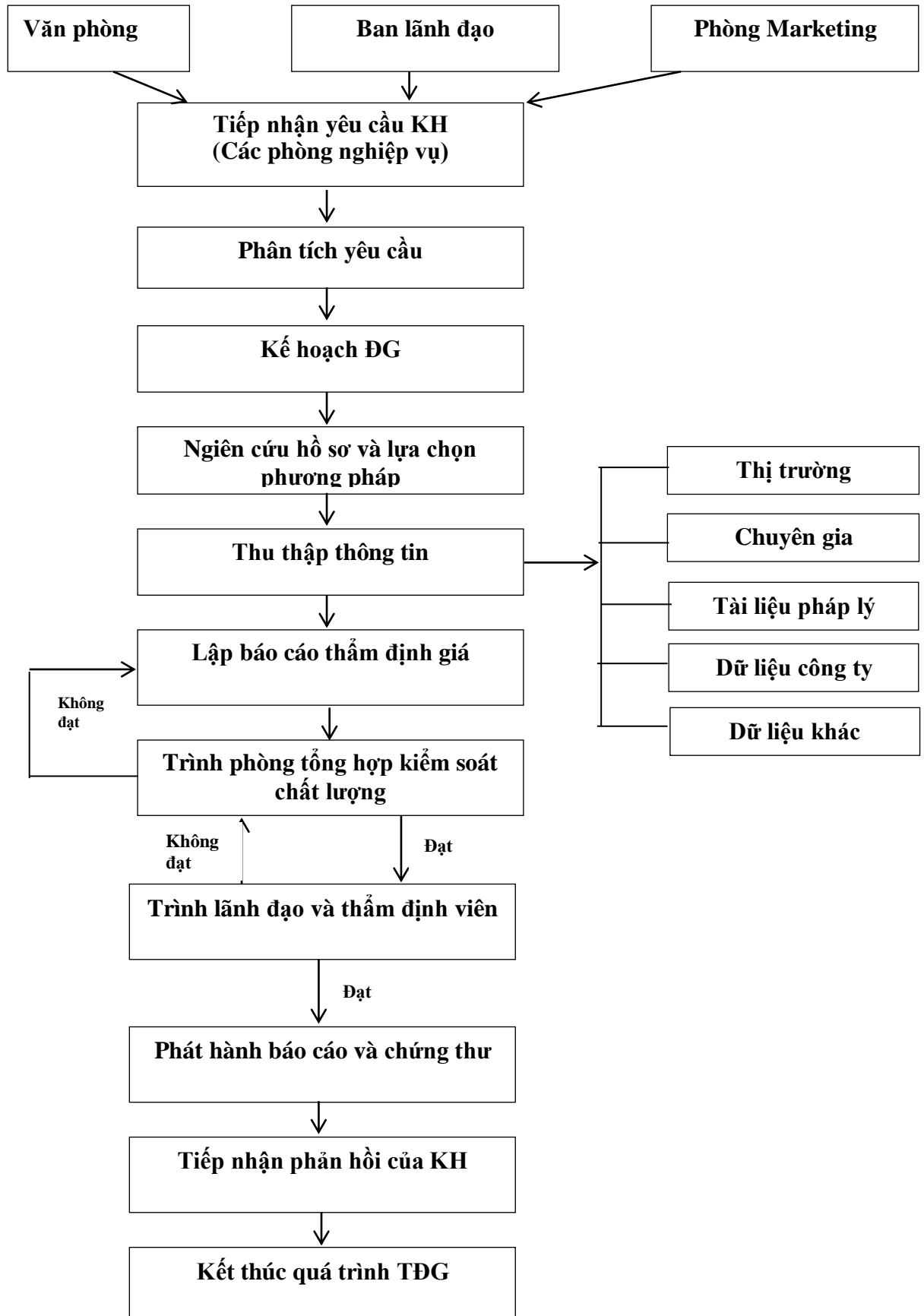
- Tư vấn đầu tư, kinh doanh, mua – bán doanh nghiệp.
- Tư vấn đấu giá tài sản.
- Tư vấn đấu thầu.
- Dịch vụ giám định.

Thẩm định giá với các mục đích

- *Mua bán, chuyển nhượng*
- *Đầu tư, mua sắm mới*
- *Chứng minh tài chính, liên doanh, liên kết.*
- *Thế chấp vay vốn ngân hàng, bảo hiểm, bồi thường*
- *Thanh lý, phát mãi tài sản*
- *Phụ vụ điều tra, truy tố và thi hành án*
- *Đền bù, hỗ trợ, giải tỏa khi quy hoạch*
- *Góp vốn, giao vốn, chia tách tài sản doanh nghiệp*
- *Phục vụ cho thuê tài chính*
- *Hạch toán kế toán để tính thuế, bảo hiểm*
- *Bảo hiểm, bồi thường tài sản*
- *Tranh chấp, khiếu nại...*

QUY TRÌNH THẨM ĐỊNH GIÁ:

- Quy trình nội bộ thực hiện nghiệp vụ thẩm định giá và các bước thực hiện, các bộ phận tham gia theo sơ đồ dưới đây



1. Thời gian thực hiện

Kế hoạch và thời gian thực hiện sẽ được thảo luận cụ thể với quý Cơ quan, chúng tôi luôn tôn trọng thời gian hoàn thành công việc theo yêu cầu của quý Cơ quan.

Công việc sẽ được tiến hành ngay sau khi Hợp đồng được ký kết giữa quý Cơ quan và chúng tôi. Chúng tôi sẽ bố trí các chuyên gia có nhiều kinh nghiệm để đảm bảo tiến độ thời gian và chất lượng công việc.

2. Phí dịch vụ

Phí dịch vụ được chúng tôi xác định trên cơ sở khối lượng công việc, tính chất phức tạp của dịch vụ, giá trị tài sản tư vấn, thẩm định giá, số lượng thời gian cần thiết để hoàn thành công việc tư vấn, thẩm định giá và phụ thuộc vào trình độ chuyên môn cần thiết của các thẩm định viên, chuyên gia đấu thầu, kỹ thuật viên thực hiện dịch vụ này.

MỘT SỐ HỢP ĐỒNG CÓ GIÁ TRỊ LỚN CỦA CÔNG TY

1. Các hợp đồng tiêu biểu về định giá thế chấp vay vốn Ngân hàng công ty đã thực hiện từ 2021 – T6/2023:

STT	Tên khách hàng - địa chỉ	Loại tài sản	Giá trị	Mục đích TDG	Thời gian hoàn thành
1	Công ty TNHH Liên doanh Mavin Austfeed	Giá trị Quyền sử dụng đất thuê tại thửa đất số: 406, tờ bản đồ số: 30 tại địa chỉ xã An Nhơn, huyện Châu Thanh, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 676333 do UBND tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 10/7/2020 cho Công ty TNHH Liên doanh MAVIN AUSTFEED. - Công trình xây dựng trên thửa đất số: 406, tờ bản đồ số: 30 tại địa chỉ xã An Nhơn, huyện Châu Thanh, tỉnh Đồng Tháp. - Máy móc thiết bị.	458.661.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	

2	Công ty CP Tập đoàn Hanaka	Giá trị quyền sử dụng 198.611 m ² đất để xây dựng công trình: “Khu đô thị để tạo vốn đối ứng thanh toán cho dự án đầu tư xây dựng đường TL277 từ thị xã Từ Sơn đi thị trấn Chờ, huyện Yên Phong theo hình thức hợp đồng BT”, chủ đầu tư dự án là Công ty Cổ phần Tập đoàn Hanaka, địa điểm xây dựng tại phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn, Bắc Ninh.	607.926.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	8 ngày
3	Công ty Cổ phần Tổng Công ty Toàn Mỹ	Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại xã Long Nguyên, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương	456.334.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
4	Công ty Cổ phần Đầu tư CIC	Giá trị toà nhà văn phòng CIC Tower tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 1, địa chỉ: Phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội Giá trị QSDĐ tại thửa đất số LK2, tờ bản đồ số: QHCT tỷ lệ 1/500 KV tờ 16, phường Minh Khai có địa chỉ tại: Tờ 16 phường Minh Khai, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang	723.739.434.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
5	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Tài Phúc	Đất và công trình xây dựng trên đất	743.000.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	7 ngày
6	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Xuân Thái	Giá trị đầu tư vào đất, công trình xây dựng trên đất và giá trị lợi thế quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Xuân Thái tại Khu công nghiệp Khánh Phú, tỉnh Ninh Bình.	645.395.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	7 ngày
7	Công ty TNHH thương mại và công nghệ Mỹ Việt	Máy móc thiết bị, dây chuyền thuộc dự án sản xuất tôn(thép) cán nguội thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Thương mại và Công nghiệp Mỹ Việt	630.015.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
8	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Tân Á	Đất đai, công trình xây dựng trên đất, máy móc thiết bị, theo từng giai đoạn	554.998.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	7 ngày

9	Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ T&T	Cơ sở hạng tầng; Quyền phát triển dự án và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại 32.872,25 m ² đất ở chia lô Dự án “Khu nhà ở đô thị tại phường Khai Quang và Liên Bảo – Sky Garden” TP. Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.	1.092.084.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
10	Cục Cảnh sát Kinh tế - Bộ Công An	Xác định giá trị doanh nghiệp của các doanh nghiệp liên quan trong một vụ án	984.660.000.000	Xác định giá trị cổ phần của các doanh nghiệp	21 ngày
11	Công ty CP Asiana Việt Nam	Giá trị Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 95; tờ bản đồ số 4; địa chỉ thửa đất tại số 284-286 đường Vườn Lài, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.	967.400.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
12	Công ty CP Xây dựng Số 2 (Vinaconex2)	Xác định suất đầu tư hạ tầng kỹ thuật và giải phóng mặt bằng tại khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ	669.900.000.000	Đầu tư dự án	15 ngày
13	Công ty CP Bitexco	Giá trị Quyền sử dụng 101.435,89 m ² đất và lợi thế đầu tư phát triển xây dựng nhà thấp tầng trên diện tích 101.435,89 m ² đất tại Khu chức năng đô thị phía Nam đường vành đai 3, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai và xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Tp Hà Nội do Công ty Cổ phần Bitexco thực hiện.	8.031.094.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
14	Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư Sao Đỏ	Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất thuê trả tiền hàng năm của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư Sao Đỏ khoảng 11.503.777,0 m ² đất (không bao gồm diện tích đất đã giải tỏa thế chấp cho nhà đầu tư thứ cấp) thuộc Khu phi thuế quan và Khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1)	5.961.000.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
15	Tổng Công ty Công nghiệp Hóa chất mỏ - Vinacomin	Công trình, vật kiến trúc, thiết bị thuộc Nhà máy sản xuất Amon nitrat; Văn phòng Thái Bình; Đền bù giải phóng mặt bằng	5.700.000.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	15 ngày

16	Ngân hàng TNHH Indovina – CN Mỹ Đình	Quyền sở hữu căn hộ, quyền sở hữu sản thương mại (khối đế), quyền sở hữu tầng hầm tại địa chỉ: Khu phức hợp đô thị, thương mại dịch vụ, phường Nai Hiên Đông, quận Sơn Trà, Đà Nẵng	1.355.232.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
17	Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú số 1	Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất hình thành trong tương lai của dự án Khu nhà ở công nhân và thương mại, dịch vụ khu công nghiệp tại xã Đông Tiến và xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.	1.111.516.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
18	Công ty CP vận tải thương mại quốc tế (ITC)	Máy móc thiết bị và phương tiện vận tải của Công ty CP Vận tải và Thương mại Quốc tế	803.651.817.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	05 ngày
19	Công ty CP Vinhomes	Giá trị quyền sử dụng đất đối với phần đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất tại QĐ số 1568/QĐ - UBND ngày 07/07/2021, cho Công ty Cổ phần Vinhomes tại xã Long Hưng, xã Nghĩa Trụ - huyện Văn Giang để thực hiện dự án đầu tư Khu đô thị sinh thái Dream City đối với các phần đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	19.172.869.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	20 ngày
20	Công ty CP Bất động sản Tân Phước	Dự án khu chung cư Tân Phước, phường 7, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh	2.034.500.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
21	NH TMCP Công thương VN -CN Thăng Long	Giá trị lợi thế thương mại và công trình xây dựng trên đất tại khu đất diện tích 30.574m2 thuộc xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội, Giá trị lợi thế thương mại quyền sử dụng đất và hạ tầng dịch vụ tại thửa đất số 261, tờ bản đồ số 15, địa chỉ xã Kế Thiện, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc,	1.171.275.479.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	12 ngày
22	Công ty TNHH MTV Phú Kiên Phú Quốc	Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng thuộc dự án Sonasea Condotel & Villas Phú Quốc – khu tổ hợp du lịch Sonasea Villa and Resort tại tổ 5, ấp Đường Bào, xã Dương	1.892.624.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	

		Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang			
23	Công ty CP Đạt Phương Hội An	TS hình thành trong Tương lai (Dự án khu đô thị Cồn Tiên)	2.645.405.900.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	15 ngày
24	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Ba Đình	Đất, nhà cửa, máy móc thiết bị	1.159.876.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
25	Công ty TNHH đầu tư xây dựng và PT Xuân Thành	Giá trị tài sản dự án Đầu tư xây dựng Nhà máy xi măng Xuân Thành công suất 2500 tấn clinker/ngày.	1.232.680.569.339	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	10 ngày
26	Coongt y CP xi măng Sài Sơn	QSDD xã nam phương tiến, chương mỹ, hn AE395830	2.005.000.000.000	đảm bảo nghĩa vụ nợ	12 ngày
27	Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà	TS hình thành trong tương lai (Khu CN)	1.466.225.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	
28	Công ty Cổ phần Vinpearl	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là Khách sạn Vinpearl Rivera Hải Phòng	4.848.000.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	20 ngày
29	Công ty CP Đầu tư kinh doanh và Phát triển đô thị ngôi sao Phương Nam	Quyền phát sinh từ hợp đồng mua bán đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai của dự án Khu đô thị Đại An thuộc địa bàn xã Tân Quang, thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm và xã Nghĩa Trụ, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên	7.562.800.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	20 ngày
30	Công ty Cổ phần xi măng Hoàng Long	Lợi thế quyền thuê đất, tài sản gắn liền với đất và tất cả các máy móc thiết bị sản xuất cần thiết của Nhà máy Xi măng Hoàng Long (Bao gồm quyền khai thác mỏ đá vôi và quyền khai thác mỏ đá sét làm nguyên liệu xi măng). Địa chỉ: Xã Thanh Nghị và xã Liêm Sơn, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam. Lợi thế quyền thuê đất của khoảng 14.802m ² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất	1.117.000.000.000	Xác định giá trị tài sản nhằm bảo đảm cho nghĩa vụ nợ của công ty và/hoặc bên thứ ba.	20 ngày

		số 56, tờ bản đồ số 12. Địa chỉ: xã Thanh Nghị, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam.			
31	CÔNG TY TNHH REQ	Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất hình thành trong tương lai của dự án Khu nhà ở dân cư dịch vụ thôn Đông Yên, xã Đông Phong, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh	1.323.629.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	5 ngày
32	Công ty CP Đầu tư phát triển đô thị Hoàng Mai	Giá trị quyền sử dụng đất và Giá trị công trình xây dựng hình thành trong tương lai tại 35.919,3 m2 đất tại các phường: Hoàng Văn Thụ, Thịnh Liệt quận Hoàng Mai do UBND Thành phố Hà Nội giao cho Công ty CP Đầu tư Phát triển Đô thị Hoàng Mai theo Quyết định số: 2730/QĐ-UBND ngày 24/06/2021	2.607.892.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	12 ngày
33	Công ty CP Thương Mại Đầu tư dầu khí Nam Sông Hậu	Công trình xây (30 hạng mục công trình xây dựng)	2.160.960.000.000	Thế chấp vay vốn Ngân Hàng	12 ngày

2. Các Hợp đồng tiêu biểu đã thực hiện đối với tài sản là Động sản, khoản nợ từ năm 2021 – T6/2023

STT	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Công Ty TNHH Xăng Dầu Bắc Thái	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
2	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Thái Bình	Giá trị khoản nợ của Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại Tổng hợp Phương Linh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thái Bình	Xác định giá trị khoản nợ
3	Trung Tâm Hạt Nhân Thành Phố Hồ Chí Minh	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
4	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Sầm Sơn	Giá trị khoản nợ của Công ty TNHH Sơn Anh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Sầm Sơn	Xác định giá trị khoản nợ
5	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Thăng Long	Giá trị khoản nợ của Công ty CP ĐTK và Công ty CP Thức ăn chăn nuôi Trung Ương tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt nam - Chi nhánh Thăng Long	Xác định giá trị khoản nợ
6	Công Ty TNHH Hoàng Hà	Giá trị cửa hàng xăng dầu	Đảm bảo tín dụng ngân hàng VTB - CN Tam Việt
7	Tổng Công Ty Đầu Tư Phát Triển Nhà Và Đô Thị (HUD) - Đông Sơn Thanh Hóa	Trang thiết bị, vật tư	Làm cơ sở lập phương án kinh doanh
8	Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB)	Giá trị khoản nợ của doanh nghiệp tư nhân Hùng Liên	Xác định khoản nợ để bán nợ
9	Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Thanh Hóa	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
10	Viễn Thông Tuyên Quang - Tập Đoàn BCVT Việt Nam	Trang thiết bị, vật tư	Bán đấu giá

11	Công Ty CP Đầu Tư Bất Động Sản Taseco Invest	Giá trị quyền thuê sàn thương mại, chỗ đỗ oto	Phát hành trái phiếu doanh nghiệp
12	Công Ty CP Tập Đoàn Hòa Phát	Xác định giá trị doanh nghiệp	Xác định quy mô, giá trị doanh nghiệp
13	Ban Quản Lý Dự Án Đầu Tư Xây Dựng Các Công Trình Dân Dụng Và Công Nghiệp Tỉnh Thái Bình	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
14	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Khu Công Nghiệp Quế Võ	Giá trị khoản nợ	Xác định giá trị khoản nợ
15	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Phú Thượng	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Tổ chức tín dụng
16	Ủy Ban Nhân Dân Huyện Yên Minh	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
17	Truyền Hình Quốc Hội Việt Nam	Trang thiết bị máy móc	Mua sắm tài sản
18	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi Nhánh Hà Nội	Khoản nợ của Công ty Cổ phần Đầu tư kinh tế Hồng Hà tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hà Nội	Xác định giá trị khoản nợ
19	Trung Tâm Giao Dịch Công Nghệ Thông Tin Và Truyền Thông Hà Nội	Chi phí sản xuất các chương trình phát thanh và truyền thanh	Mua sắm tài sản
20	Ban Quản Lý Dự Án Và Phát Triển Quỹ Đất Huyện Thanh Bình	Đơn giá các loại đất thuộc công trình Đường kết nối Quốc lộ 30 - ranh Tân Phú và phát triển quỹ đất vùng phụ cận	Xác định đơn giá
21	Sở tài chính Hà Giang	Phần mềm quản lý công chứng, chứng thực điện tử	Định giá khoản nợ
22	Công Ty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Và Thương Mại Phương Anh	Tàu cần cẩu	Bán đấu giá
23	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Thành An	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng
24	Công Ty Cổ Phần Bất Động Sản Sgo Resort	Dự án xây dựng	Lập dự toán

25	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam	Giá trị khoản nợ	Bán đấu giá
26	Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Xây Dựng A2Z	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Lập dự toán
27	Tổng Công Ty Đầu Tư Phát Triển Nhà Và Đô Thị	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Lập phương án
28	Đài Truyền Hình Thành Phố Hồ Chí Minh	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	xác định giá gói thầu
29	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Bắc Kạn	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng
30	Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Công Nghệ, Thiết Bị Và Kiểm Định Xây Dựng - Coninco	Trang thiết bị, vật tư	Lập dự toán
31	Trung Tâm Công Nghệ Vật Liệu, Viện Ứng Dụng Công Nghệ	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
32	Ban Quản Lý Khu Kinh Tế Tỉnh Bình Định	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
33	Công Ty Cổ Phần Vinhomes	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Tham khảo trong một số công việc nghĩa vụ tài chính liên quan
34	Văn Phòng Viện Kiểm Sát Nhân Dân Tối Cao Tại Hà Nội	Hàng hóa, thiết bị	Mua sắm tài sản
35	Công Ty CP Xi Măng Sài Sơn	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Đảm bảo nghĩa vụ nợ
36	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Hải Phòng	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
37	Chi Nhánh Indovina Bank Thành Phố Hải Phòng	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng
38	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Phú Thọ	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
39	Công Ty Tài Chính TNHH MTV Công Nghiệp Tàu Thủy	Trang thiết bị, vật tư	Thanh lý tài sản
40	Ban Quản Lý Dự Án Và Phát Triển Quỹ Đất Huyện Thanh Bình	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
41	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Thăng Long	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
42	Sở Giáo Dục Và Đào Tạo Tỉnh Ninh Bình	Thiết bị trường học	Mua sắm tài sản

43	Sở Giáo Dục Và Đào Tạo Khánh Hòa	Thiết bị trường học	Mua sắm tài sản
44	Tổng Công Ty Chuyên Phát Nhanh Bưu Điện - Công Ty Cổ Phần	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Đàm phán chuyển nhượng
45	Công Ty TNHH MTV Quản Lý Nợ Và Khai Thác Tài Sản BIDV (BAMC)	Tàu chờ hàng	Xử lý nợ ngân hàng
46	Trung Tâm Truyền Thông Và Văn Hóa Thành Phố Hạ Long	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
47	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Quận Thanh Xuân	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
48	Cục Thuế Tỉnh Hải Dương	Chi phí chính lý tài liệu	Mua sắm tài sản
49	Cục Thi Hành Án Dân Sự Tỉnh Lạng Sơn	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Thi hành án
50	Công Ty TNHH MTV Hoa Tiêu Hàng Hải Khu Vực VI	Tàu chờ hàng	Bán đấu giá
51	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Quận Long Biên	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
52	Trung Tâm Kiểm Soát Bệnh Tật Tỉnh Hải Dương	Trang thiết bị y tế	Mua sắm tài sản
53	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Nho Quan	Trang thiết bị, vật tư	Xử lý nợ ngân hàng
54	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Thành Đô	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
55	Cục Thi Hành Án Tỉnh Ninh Bình	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
56	Tạp Chí Nông Thôn Mới	Trang thiết bị, vật tư	Thanh lý tài sản
57	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Cầu Giấy	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng
58	Văn Phòng Tổng Liên Đoàn Lao Động Việt Nam	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
59	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Thành Đông	Trang thiết bị, vật tư	Xử lý nợ ngân hàng
60	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Thành Đông	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng

61	Sở Tư Pháp Tỉnh Cao Bằng	Trang thiết bị, vật tư	Lập dự toán
62	Công Ty TNHH MTV Cao Su Hà Tĩnh	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Thanh lý tài sản
63	Sở Tài Chính Tỉnh Điện Biên	Giá trị doanh nghiệp	Bán thoái vốn nhà nước
64	Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam	Giá trị khoản nợ	Xử lý nợ ngân hàng
65	Trung Tâm Quan Trắc Tài Nguyên Và Môi Trường Tỉnh Bắc Ninh	Trang thiết bị y tế	Mua sắm tài sản
66	Tổng Công Ty Cổ Phần Bảo Hiểm Petrolimex	Phần mềm dạy học	Lập dự toán
67	Báo Lao Động Và Xã Hội	Chi phí in ấn	Xác định chi phí
68	Công Ty Cổ Phần Vật Tư - Xăng Dầu (Comeco)	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xác định giá thuê
69	Công Ty TNHH MTV Cao Su Hà Tĩnh	Trang thiết bị	Thanh lý tài sản
70	Sở Công Thương Hà Nội	Trang thiết bị, vật tư	Lập dự toán
71	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Long Biên Hà Nội	Giá trị tàu chở hàng khô đã qua sử dụng	Xử lý nợ ngân hàng
72	Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Tiên Sơn	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
73	Công Ty TNHH CPRO Việt Nam	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xác định giá trị tài sản
74	Công Ty Thời Trang Yody	Giá trị doanh nghiệp	Hoán đổi cổ phiếu
75	Viễn Thông Hải Phòng - Tập Đoàn Bưu Chính Viễn Thông Việt Nam	Trang thiết bị, vật tư	Bán đấu giá
76	Tổng Công Ty Đầu Tư Phát Triển Nhà Và Đô Thị	Trang thiết bị, vật tư	Xác định phương án kinh doanh
77	Trường Cao Đẳng Công Nghệ Việt Đức	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
78	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Hà Thành	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng

79	Công Ty TNHH Tập Đoàn Sơn Hải	Trang thiết bị, vật tư	Mua sắm tài sản
80	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Xuân Trường	Tàu đã qua sử dụng	Kê biên thi hành án
81	Ban Quản Lý Dự Án Và Phát Triển Quỹ Đất Huyện Cao Lãnh	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
82	Viễn Thông Hải Phòng- Tập Đoàn Bưu Chính Viễn Thông Việt Nam	Trang thiết bị, vật tư	Bán đấu giá
83	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Quận Hai Bà Trưng	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
84	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam - CN Hà Tây	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
85	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Hoài Đức	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá
86	Công Ty CP Sông Đà 6	Trang thiết bị, vật tư	Bán đấu giá
87	Công Ty CP Xi Măng Phú Thọ	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
88	Ban Quản Lý Dự Án Và Phát Triển Quỹ Đất Thị Xã Hồng Ngự	Đơn giá các loại đất thuộc công trình Nâng cấp đường ĐT841 và Xây dựng mới cầu Sở Thượng	Làm cơ sở lập phương án bồi thường
89	Chi Nhánh Tập Đoàn Công Nghiệp Than - Khoáng Sản Việt Nam - Công Ty Than Quang Hanh - Tkv	Trang thiết bị, vật tư	Thanh lý tài sản
90	Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Thành Phố Lạng Sơn	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Thị hành án
91	Công Ty TNHH Việt Nam International Adjuster	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xác định giá trị thực tế
92	Viễn Thông Yên Bái	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Thanh lý tài sản
93	Ngân Hàng TMCP Đầu Tư Và Phát Triển Việt Nam – CN Hà Nam	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Xử lý nợ ngân hàng
94	Công Ty Cổ Phần Khai Khoáng Miền Núi	Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất	Bán đấu giá